

000101261039

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 07, nº 195 - Centro, CEP 74.023-020 Goiânia - GO

Tel.: (0xx62)225-2519 Fax: (0xx62)225-4363



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Ricardo de Castro Ribeiro, Oficial do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **54.317**, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: Um lote de terras de nº 4/5/6, da quadra T3, sito à rua Arnica, no Loteamento ALPHAVILLE FLAMBOYANT, nesta Capital, com a área total de 2.020,11m², medindo 59,46m de frente para a rua Arnica; 55,98m de fundo, dividindo com os lotes 14, 15 e 16; 35,00m pelo lado direito, dividindo com o lote 07; 35,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 03. PROPRIETÁRIO: FLAMBOYANT URBANISMO LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.038.421/0001-62, com sede nesta Capital, a Av. Jamel Cecílio, nº 3.300, sala T-20, Flamboyant Shopping Center, Setor Jardim Goiás. TÍTULO AQUISITIVO: Matrículas 51.585, 51.586 e 51.587, nesta Serventia. Dou fé. O Oficial substº.**

Permaneco: 232.091.0376.000

Av-1-54.317-Goiânia, 02 de julho de 2004. Procedo a presente averbação para constar o registro do Instrumento Particular de Compromisso de Venda e Compra - Alphaville Flamboyant - Lotes Residenciais Unifamiliares, a favor do Sr. **MOACYR SOARES MOREIRA**, brasileiro, casado, engenheiro civil, CI RG nº 441020-GO, CPF nº 168.559.811-00, residente e domiciliado à rua 1024, 365, Apartamento 701, Pedro Ludovico, Goiânia-Go. CEP 74823-040, seu conjugue **MARIA DAS GRAÇAS RIBEIRO TEIXEIRA**, brasileira, engenheira eletricitista, CI RG nº 748556-GO, CPF nº 158.683.971-34, casados entre si sob o regime comunhão parcial de bens em 11.10.1980: conforme consta do **R-1-51.585 à 51.587**, nesta serventia. Dou fé. O Oficial substº.

Excluir: 232.091.0356.000

0336.000

O referido é verdade e dou fé.

Processo 24720331
Goiânia, 02 de julho de 2004.

[Assinatura]
O Oficial Substº