



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
de Goiânia, Goiás, por meio do seu preposto
autorizado abaixo assinado, na forma da
Lei,

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 109.885, Livro 2 desta serventia, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Um lote de terras de n. 07A, da quadra "A5", situado à Avenida Alphaville Flamboyant, no Loteamento (Reloteamento) ALPHAVILLE FLAMBOYANT, em Goiânia-GO, com a área total de 948,41m², medindo: 33,81m de frente para a Avenida Alphaville Flamboyant; 29,42m de fundo, confrontando com o Lote 08: 30,32m pelo lado direito, confrontando com o Lote 07: e, 30,00m pelo lado esquerdo, confrontando com o Lote 06. **PROPRIETÁRIA**: RDT EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES GERAIS LTDA, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ n. 32.533.349/0001-85, com sede na Avenida Alphaville Flamboyant, n. 3387, Quadra A-5, Lote 07, Loteamento Alphaville Flamboyant, em Goiânia-GO. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-6-48.965, nesta serventia. Protocolo n. 279.453. Emolumentos: R\$44,00. Taxa Judiciária: R\$16,33. Goiânia-GO, 8 de setembro de 2021.

Av-1-109.885, em 8.9.2021. Protocolo n. 279.453, em 1.9.2021. **DESDOBRO**. Conforme requerimento datado de 31.8.2021, e documentos que o instruiu, procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do desmembramento do imóvel matriculado sob o n. 48.965, a qual foi encerrada, originando esta e a matrícula n. 109.884, nesta serventia. Apresentada certidão n. 24095/2021, expedida em 30.8.2021, devidamente publicada no diário oficial do município eletrônico, edição n. 7628, de 31.8.2021, pela Secretaria Municipal de Planejamento Urbano e Habitação da Prefeitura de Goiânia-GO e Registro de Responsabilidade Técnica - RRT n. SII0934179100, datado de 7.7.2021, emitido pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$34,05. Taxa Judiciária: R\$16,33. Goiânia-GO, 8 de setembro de 2021.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 14 de setembro de 2021.

Emolumentos.....R\$ 35,49
Tx. Judiciária.....R\$ 15,82
Fundos + ISSQN.....R\$ 15,96
Total.....R\$ 67,27

Atestado de forma digital por WILLIAN
JOSE CARDOSO 03202109113
DN e-ER, e-ICP Brasil, x509 Certificação
em Recurso Federal do Brasil - RFB
e-CPF A3, x509 e-ER e-ICP Brasil
JOSE CARDOSO 03202109113
Data: 2021.09.14 09:51:52 -0300

Selo Eletrônico: 00532109132818910640113
Consulte em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>



Página:1

177784

855

232.101.0193.0000