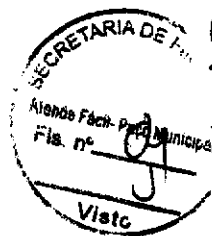




Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

Processo 72064721



CERTIDÃO DE MATRICULA

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei.

Permaneça:

232.097.0136.000-5 - Lote 5/6

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 102.392, Livro 2 desta serventia, nos termos da Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Um lote de terras de n. 5/6, da quadra AF-3, situado à Rua Samambaiacu, no loteamento (Reloteamento) denominado "ALPHAVILLE FLAMBOYANT", nesta Capital, com a área total de 1.418,17m², medindo: 30,49m de frente para Rua Samambaiacu; 48,10m de fundo, confrontando com lotes 7, 8 e 9; 37,36m pelo lado direito, confrontando com Rua Samambaiacu; 35,00m pelo lado esquerdo, confrontando com lote 04; e 3,25m pela linha de curva. **PROPRIETÁRIOS**: **ALDINO ROQUE ROSSO**, brasileiro, engenheiro agrônomo, RG n. 5001731073 SSP-RS, CPF n. 341.990.980-20, casado sob o regime da comunhão universal de bens, com **VERANI MARIA DE ALCÂNTARA ROSSO**, brasileira, contadora, RG n. 2017590775 SJS-RS, CPF n. 705.533.861-15, ambos residentes e domiciliados à Avenida Edmundo Pinheiro de Abreu, n. 131, apartamento 203, Setor Pedro Ludovico, nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: R-3-53.445 e R-4-53.277 desta serventia. Protocolo n. 238.156, em 28.9.2017. Emolumentos: R\$ 31,00. Goiânia - GO, 27 de outubro de 2017.

Exclusão: 232.097.0084.000-3
Av-1-102.392, em 27.10.2017. Protocolo n. 238.156, em 28.9.2017. **FUSÃO DE MATRÍCULAS**. Em razão de requerimento dos proprietários (M-102.392), datado de 27.9.2017, procedeu-se à fusão das matrículas 53.445 e 53.277, em uma só, passando o todo assim formado a constituir o imóvel desta matrícula, ficando, por conseguinte, encerrados aquelas matrículas (Registros Anteriores). Apresentada certidão n. 081/2017, emitida em 9.10.2017, pela Prefeitura de Goiânia - GO, devidamente publicada no Diário Oficial do Município eletrônico, edição n. 6676, de 19.10.2017, bem como o registro de responsabilidade técnica (RRT) n. 0000005547360, emitido em 7.3.2017, pelo Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil. Tudo conforme documentos arquivados digitalmente nesta serventia. Emolumentos: R\$ 24,00. Goiânia - GO, 27 de outubro de 2017.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 27 de outubro de 2017.

Maria Rozennar de Mesquita
Escrivente Substituta

Emolumentos.....R\$ 25,00
Tx. Judiciária.....R\$ 13,13
Fundos.....R\$ 11,00
Total.....R\$ 49,13

Selo Eletrônico: 01941710130939106400514
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>



Página:1

