



Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14, Qd.C-16, Lt.12/15, nº48, 4º andar,
Ed. QS Tower Office, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br

Processo: 72049802



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Permanece: 232.063.0543.000.0 - Dote 8

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,

Inclui: 232.063.0070.000.0 - Dote 9

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 102.387, Livro 2 desta serventia, nos termos da Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, referindo-se ao **IMÓVEL**: Um lote de terras de n. 8, da quadra AD1, situado à Rua Tebe, no Loteamento (Reloteamento) denominado ALPHAVILLE FLAMBOYANT - nesta Capital, com a área total de 1,346,53m², medindo: 24,13+D=4,00m de frente para a Rua Tebe; 20,00+19,74m de fundo, confrontando com lotes 10 e 9; 40,85m pelo lado direito, confrontando com APM 247; e, 40,00m pelo lado esquerdo, confrontando com lote 7. **PROPRIETÁRIOS**: PAULO TARSO DAHER, brasileiro, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade Profissional n. 042/D-CREA-GO, CPF. 075.290.741-72, casado sob o regime da comunhão de bens, com SÔNIA MARIA SIQUEIRA DAHER, brasileira, doméstica, RG n. 72.984 2ªVIA SSP-GO, CPF n. 704.376.371-15, ambos residentes e domiciliados na Rua Monjolo, quadra B-3, lote 1/2, Condomínio Residencial Ipes, Alphaville Flamboyant, nesta Capital. **TÍTULO AQUISITIVO**: M-60.182, desta serventia. Protocolo n. 238.738, em 23.10.2017. Emolumentos: R\$ 31,00. Goiânia-GO, 26 de outubro de 2017.

AV-102.387, em 26.10.2017. Protocolo n. 238.738, em 23.10.2017. **ABERTURA DE MATRÍCULA**. Procedeu-se à abertura desta matrícula em razão do desmembramento do imóvel matriculado sob o n. 60.182 nesta serventia, a qual foi encerrada, originando esta e a matrícula 102.388 nesta serventia, conforme certidão n. 095/2017 - Processo n. 71323978/2017, emitida em 16.10.2017, pela Prefeitura de Goiânia - GO, devidamente publicada no Diário Oficial do Município eletrônico, edição n. 6674, datado de 17.10.2017; bem como a anotação de responsabilidade técnica (ART) n. 1020170148232, emitida em 16.8.2017, pelo Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Goiás. Tudo conforme documentos digitalmente arquivados nesta Circunscrição. Emolumentos: R\$ 24,00. Goiânia-GO, 26 de outubro de 2017.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 26 de outubro de 2017.

Maria Rozemar de Mesquita
Escrivente Substituta

Emolumentos.....R\$ 25,00
Tx. Judiciária.....R\$ 13,13
Fundos.....R\$ 11,00
Total.....R\$ 49,13

Selo Eletrônico: 01941710130939106400416
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

