

000101264483

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

28

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

*Lucia Maria*

## Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

### CERTIDÃO

Dra. LÚCIA MARIA VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 69.606, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: LOTE Nº 11/12, da QUADRA Nº 08, situado à Rua RN-06, no loteamento denominado **RESIDENCIAL HUGO DE MORAIS**, nesta Capital, com área de 674,94m², medindo: 17,91m de frente, para a Rua RN-06; 32,93m de fundos, dividindo com os lotes nºs 13, 14 e 15; 21,14m pelo lado direito, dividindo com a Rua HM-06; 25,26m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 10; e, 8,45m pela linha de chanfrado. PROPRIETÁRIA: A Empresa, **HUGO DE MORAES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, com sede nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.016.182/0001-40, conforme matrículas nºs 63.550 e 63.551, originárias do R-1 e R-2-60.044, d/Circunscrição. A Oficial.

Av-1-69.606: Goiânia, 19 de Novembro de 2003. Certifico e dou fé, que os Lotes nºs 11 e 12, da Qda. nº 08, originários do imóvel objeto da presente matrícula, foram Comprometidos Vender, ao Sr. **JOÃO BATISTA FILHO**, brasileiro, comerciante, portador da CI RG nº 1490006-SSP/GO e do CPF nº 380.578.751-00, e sua mulher, **TANIA ALVES MONTEIRO**, brasileira, comerciante, portadora da CI RG nº 3125515-2ªVia-DGPC/GO e CPF nº 587.243.201-10, residentes e domiciliados n/Capital, conforme R-1-63.550 e R-1-63.551, d/Circunscrição. A Oficial.

*Per ..... 472.008.0174.000*

*Excedu 472.008.0174.000*  
O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia, 24 de novembro de 2003.

*Lucia Maria*

Valor da Certidão..... R\$12,50  
Valor da Taxa Judiciária R\$5,35  
TOTAL..... R\$17,85  
Número da GRS.: 904350-7  
Rúbrica da autoridade expedidora.: *[assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS  
2ª. CIRCUNSCRIÇÃO  
Lucia Maria Valadão  
Oficial  
COMARCA DE GOIÂNIA-GO

*Processo: 23458021*