

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 07, nº 195 - Centro - CEP 74023-020 - Goiânia - GO

Tel./Fax:(062) 3212-4011



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Ricardo de Castro Ribeiro, o Oficial do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 52.397, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: Lote de terras de nº 01, da quadra 10, situado a rua SB-17, no loteamento denominado PORTAL DO SOL I, nesta Capital, com a área de 527,50m2, medindo: 13,00m de frente para a rua SB-17; 18,00m de fundos com o lote 14; 30,00m pelo lado direito com o lote 02; 25,00m pelo lado esquerdo com rua SB-19; 7,07m de chanfrado. PROPRIETÁRIO: PORTAL DO SOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, situada na Al. dos Buritis, nº 408, sala 404, Edifício Buriti Center, Centro, nesta Capital, inscrita no CNPJ/MF sob nº 03.618.379/0001-96. TÍTULO AQUISITIVO: R-3-45.506 nesta circunscrição. Dou fé. O Oficial substº.**

R-1-52.397-Goiânia, 12 de agosto de 2003. Por Escritura Pública de Compra e Venda de 12.02.2003, lavrada às fls. 140 do livro nº 1978-N nas notas do 4º Tabelião desta cidade (certidão de 28.03.2003), a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel acima descrito e caracterizado à LINDA DENISE FERNANDES MOREIRA, brasileira, solteira, professora, CI RG nº 1794106-GO, CPF nº 597.631.831-20, e CREF-7 000199-G/GO, residente e domiciliada na rua S-6, 497, apartamento 903, Setor Bela Vista, nesta capital; pelo valor de R\$30.366,37. As demais cláusulas e condições constam da presente escritura. Consta também da Escritura as certidões de quitação exigidas pela legislação. Foi anexado comprovante de pagamento do ISTI, conforme laudo de avaliação nº 220.6076.7, datado de 04.08.2003. Dou fé. O Oficial substº.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 08 de maio de 2012.

O Oficial Substº



Valor da certidão.....:R\$ 25,49
Tx. Judiciária:R\$ 9,35
FUNDESP.....:R\$ 2,54
TOTAL.....:R\$ 37,38

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribeiro

Oficial

Bel. Wandenmark de Pitagora V. Montenegro

Oficial Substituto

Daniel do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Bel. Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Maria Rozemar de Mesquita

Oficiala Substituta

Rua 07, nº 195, Centro, Goiânia/GO Fones: 3212-4011

Página:1

