

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rua 07, nº 195 - Centro - CEP 74023-020 - Goiânia - GO

Tel./Fax: (062) 3225-2519 / 3225-1506

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribeiro

Oficial

Bel. Wandenmark de Pitáguia V. Montenegro

Oficial Substituto

Daniel do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Bel. Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Maria Rozemayr de Mesquita

Oficial Substituto

Rua 07, nº 195, Centro-Goiânia/GO Fones: 3225-2519/3225-1506

CERTIDÃO DE MATRICULA

Ricardo de Castro Ribeiro, o Oficial do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de Goiânia, Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 72.285, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8:935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Lote de terras de nº. 16, da quadra 38, situado à Rua SB-28, no loteamento denominado PORTAL DO SOL II, nesta Capital, com a área de 420,00m², medindo de frente para a Rua SB-28 - 14,00m; pela linha de fundo, dividindo com os lotes 08 e 07 mede 14,00m; pelo lado direito, dividindo com o lote 17 mede 30,00m; pelo lado esquerdo dividindo com o lote 15 mede 30,00m. **PROPRIETÁRIOS:** EUSÉBIO BASSO E LORO, brasileiro, solteiro, professor, Cédula de Identidade de nº 2.053.996-GO, CPF nº 393.005.609-72, residente e domiciliado na rua 90, 210, aptº 403-B, Edifício Claudia, nesta capital; WILSON BRANQUINHO, brasileiro, advogado, portador da Cédula de Identidade Profissional de nº 4739-OAB-GO e CI. 78.137-2ª via-SSP-GO e inscrito no CPF. 004.485.671-72, e sua mulher RARUÊ T. BRANQUINHO, brasileira, do lar, portadora da Cédula de Identidade de nº 110.793-2ª via-SSP-GO e inscrita no CPF. 738.870.211-34, casados entre si pelo regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados na Rua SB-28, Qd. 38, Lt. 18/19, Portal do Sol II, nesta Capital; TÂNIA MITIKO BRANQUINHO ODERDENG, brasileira, advogada, portadora da Cédula de Identidade Profissional de nº 9.247-OAB-GO e inscrita no CPF. 267.424.621-91, e seu marido PAULO CESAR ODERDENG, brasileiro, comerciante, portador da Carteira de Habilitação de nº 00491837100-DETRAN-GO, CI. 1977116-SSP-GO e inscrito no CPF. 341.369.161-91, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados na Rua SB-9, Qd. 3, Lt. 15, Portal do Sol I, nesta Capital. **TITULO AQUISITIVO:** Matrícula e Av-1-72.284 livro 02 nesta circunscrição. Dou fé. O Oficial Substº.

R-1-72.285-Goiânia, 17 de agosto de 2.010. Por Escritura Pública de Compra e Venda e Outras Avenças, (**Divisão Amigável**), passado nesta Capital em 11.11.2009, lavrada às fls. 121/134, do livro 3732-N, nas notas do 4º Tabelião desta cidade, protocolado sob o nº 168.488 em 29.07.2010, o imóvel acima descrito e caracterizado passou a pertencer ao **condômino, EUSÉBIO BASSO E LORO**, brasileiro, solteiro, professor, portador da Cédula de Identidade de nº 2.053.996-GO, CPF nº 393.005.609-72, residente e domiciliado na rua 90, 210, aptº 403-B, Edifício Claudia, nesta capital; no valor de **RS9.444,87**. Comparece ainda como interveniente anuente, DOUGLAS BRANQUINHO, brasileiro, solteiro, arquiteto, portador da Cédula de Identidade Profissional de nº 5722/D-CREA-GO/TO, e CI. 1432634-SSP-GO e inscrito no CPF. 423.723.481-91, residente e domiciliado na Rua SB-28, Qd. 38, lote 18/19, Portal do Sol-II, nesta Capital; KARIN YURIKO BRANQUINHO BITTAR, brasileiro, do lar, portadora da Cédula de Identidade 2.048.388-SSP-Go e inscrita no CPF.717.928.721-00, e s/m MARCIO BRASIL BITTAR, brasileiro, empresário, portador da Carteira de Habilitação de nº 01541637204-DETRAN-GO e CI. 1034188-SSP-GO inscrito no CPF. 261.350.351-34

casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliados à Rua T-38, nº 721, apartamento 300, Ed. Kamayuras, Setor Bueno, nesta Capital; TARSO BRANQUINHO, brasileiro, comerciante, portador da Cédula de Identidade 1.437.726-2ª via-DGPC-GO e inscrito no CPF. 377.658.501-30, e sua mulher JUSCELENA FERNANDES FONSECA BRANQUINHO, brasileira, comerciante, portadora da Cédula de Identidade 1.823.804-2ª via-DGPC-GO e inscrita no CPF. 576.429.311-15, casados entre si pelo regime da comunhão parcial de bens, residentes e domiciliado na Rua C-235, quadra 152, lote 16, apartamento 502, Edifício Dracena, Setor Nova Sulça, nesta Capital. Dou fé. O Oficial Substº.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 24 de agosto de 2010.

O Oficial Substº

Valor da certidão.....:R\$ 20,00

Tx. Judiciaria:R\$ 8,00

TOTAL.....:R\$ 28,00

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Ricardo de Castro Ribeiro

Oficial

Bel. Wandenmark de Pitaluga V. Montenegro

Oficial Substituto

Daniel do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Bel. Daniel Alessandro do Espírito Santo Machado

Oficial Substituto

Maria Rozemar de Mesquita

Oficiala Substituta

Rua 07, nº 195. Centro-Goiânia/GO Fones: 3225-2519/3225-1506



A TAXA JUDICIÁRIA
SERÁ RECOLHIDA NA CONTA
DO TRIBUNAL DE JUSTIÇA-GO