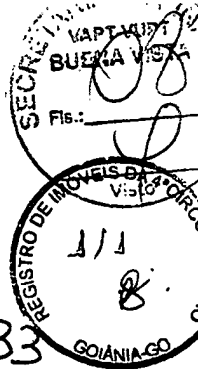




Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Avenida E, Nº 195, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-030
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



6 Processo: 65642948

CERTIDÃO DE MATRICULA

Permanência: 228.016.0216.000.0 - Data 32/133

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,

Exceção: 228.016.0204.000.4

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 52.633, Livro 2 desta serventia, referindo-se ao **IMÓVEL**: Um lote de terras de nº 32/33, da quadra 16, sito à rua SB-05, no PORTAL DO SOL-I, nesta Capital, com a área total de 720,00m², medindo 24,00m de frente pela rua SB-05; 24,00m de fundo dividindo com os lotes 11 e 10; 30,00m pelo lado direito dividindo com o lote 34; 30,00m pelo lado esquerdo dividindo com o lote 31. **PROPRIETARIOS: RINALDO DE VELLASCO BARRA**, brasileiro, publicitário, CI RG nº 480538-GO, CPF nº 186.983.011-34, casado com **HELENA MARIA BUENO VIEIRA BARRA**, sob o regime comunhão parcial de bens, residente e domiciliado na Alameda Ricardo Paranhos, 1452, Setor Marista, nesta Capital. **TITULO AQUISITIVO: R-1-52.354 e R-1-52.355**, desta circunscrição. Dou fé. O Oficial substº.

Av-1-52.633- Goiânia, 09 de outubro de 2003. Procedo a presente averbação para constar o Registro **R-2-52.354**, referente **ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA** em favor da **PORTAL DO SOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**. Dou fé. O Oficial substº.

Av-2-52.633-Goiânia, 23 de outubro de 2.008. Conforme Termo de Quitação e Autorização de Baixa de Alienação Fiduciária, de nº 135/2006, datado de 27.01.2006, devidamente assinado pelas partes com firma reconhecida, expedido pela **PORTAL DO SOL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, protocolado sob o nº 155.090 em 16.10.2008, que a garantia fiduciária acima constante do R-2-52.633 e Av-1-52.633 foi quitada ficando as referidas condições sem nenhum efeito; tudo conforme documento arquivado nesta circunscrição. Dou fé. O Oficial Substº.

O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 31 de março de 2016.

Josimar Jose da Silva
Oficial Substituto

Emolumentos.....R\$ 28,56
Tx. Judiciária.....R\$ 12,25
FUNDOS.....R\$ 12,57
Total.....R\$ 53,38

Selo Eletrônico: 01941603180944106400379
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

