

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

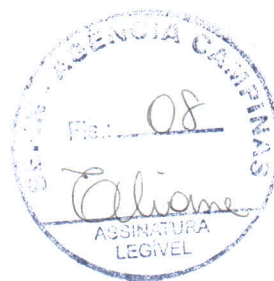
CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 66.605, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: LOTE Nº 15, da QUADRA Nº 47, situado à Rua FL-24, no loteamento denominado PARQUE DAS FLÔRES, nesta Capital, com área de 450,00m², medindo: 15,00m de frente; 15,00m de fundos, dividindo com os lotes nºs 06 e 07; 30,00m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 16; e, 30,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 14. **PROPRIETÁRIA**: ROMHI - PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS NIL LTDA, sociedade comercial, inscrita no CNPJ/MF sob nº 37.590.528/0001-78, com sede nesta Capital, conforme R-1, Av-2 e R-3-52.072, d/Circunscrição. A Oficial.

Av-1-66.605: Goiânia, 02 de Setembro de 2002. Certifico e dou fé, que, de acordo com os termos do **Mandado de Averbação**, extraído dos Autos de nº 687-Protocolo nº 200200767814-, pela Escrivã Substituta, Dra. Marielza M. Caetano da Costa, do Cartório do 5º Ofício Cível, privativo da 5ª Vara Cível, d/Comarca, em data de 07.08.02, arquivado, encontra-se tramitando naquela Vara, uma **AÇÃO** de Natureza **REVOCATÓRIA - PAULIANA**, em desfavor da Empresa-Proprietária, ROMHI - PARTICIPAÇÕES E EMPREENDIMENTOS NIL LTDA, constante e qualificada na matrícula supra. A Oficial.

Av-2-66.605: Goiânia, 06 de Dezembro de 2002. Certifico e dou fé, que de acordo com Of. nº 1079/2002, expedido em data de 23.11.2002, pelo Dr. Walter Carlos Lemes, MM. Juiz de Direito da 5ª Vara Cível, d/Comarca, conforme sentença proferida nos Autos de nº 687/2002, fica cancelada e sem efeito jurídico a Av-1, supra. A Oficial.

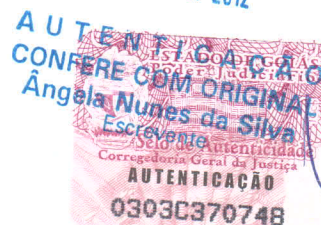
R-3-66.605: Goiânia, 16 de Fevereiro de 2007. Por Instrumento Particular da Décima Primeira Alteração Contratual, firmado nesta Capital, em data de 31.05.2006, registrada na Junta Comercial do Estado de Goiás-JUCEG, sob nº 52060658479, em data de 29.06.2006, com a redução no capital da sociedade-proprietária constante e qualificada na matrícula acima, foi **TRANSFERIDO** à Sócia, LAÍS FLEURY CUNHA, brasileira, solteira, maior, empresária, portadora da CI nº 1.847.912-1-SSP-Go e do CPF nº 634.072.131-15, residente e domiciliada na Av. São Clemente, nº 272, Vila São José, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor de R\$ 22.500,00. A Oficial.

R-4-66.605: Goiânia, 04 de Setembro de 2009. Por Escritura Pública de Compra e



CARTÓRIO ANTÔNIO DO PRADO
2º Reg. Civil e Tabelionato de Notas
AV. 24 DE OUTUBRO, Nº 928
CAMPINAS - GOIÂNIA-GO
Telefax: 62* 3233-0055

Goiânia, 14 MAR. 2012



Venda, lavrada em data de 18/06/2009, no Lº nº 503, às fls. 088/090, do 6º Tabelionato de Notas, d/Capital, a proprietária constante e qualificada no R-3, supra, VENDEU à Sra. LAURA FLEURY CUNHA PASSAGLIA, brasileira, administradora de empresas, casada com FABIO PASSAGLIA, sob o regime da comunhão parcial de bens, portadora da CI nº 1.487.910-2.790.955-SSP/GO, inscrita no CPF sob nº 597.589.701-78, residente e domiciliada na Alameda Camélias, nº 42, Jardim Viena, Aparecida de Goiânia/GO, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 22.500,00. A Oficial.

R-5-66.605: Goiânia, 19 de Agosto de 2010. Por Escritura Pública de Doação de Bens Imóveis Urbanos, lavrada em data de 03.11.2009, no Lº nº 507, às fls. 164/vº, do 6º Tabelionato de Notas, d/Comarca, os proprietários constantes e qualificados no R-4, supra, ele portador da CI RG nº 1.646.233-2ª via-DCPC-Go., inscrito no CPF sob o nº 412.296.651-53, DOARAM à IGREJA EVANGÉLICA MINISTÉRIO DE ORAÇÃO PARA TODOS OS POVOS OBRAS FILANTRÓPICAS, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ sob o nº 07.818.796/0001-33, com sede na Avenida Damasco, Qda. 16, Lt. 16, Vila Mariana, em Aparecida de Goiânia-Go., o imóvel objeto da presente matrícula, pelo valor estimado de R\$ 22.500,00. Esc. 02. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 24 de janeiro de 2011.

Valor da Certidão..... R\$ 34,00

Valor da Taxa Judiciária R\$ 8,00

TOTAL..... R\$ 42,00

Rúbrica da autoridade expedidora.: _____

ELIA M. C. Silva
O. J.

ARTÓRIO ANTÔNIO DO PRADO
2º Reg. Civil e Tabelionato de Notas
A 21 DE OUTUBRO, Nº 928
CAMPINAS - GOIÂNIA-GO
Telefone: 62* 2233-0055

Goiânia 14 MAR. 2012

AUTENTICAÇÃO
COM ORIGINAL

