

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Rua João de Abreu, 145 Setor Oeste, Goiânia-GO, CEP 74120-110

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BÁIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 154.590, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IM ÓVEL: LOTE Nº 35/38, da QUADRA Nº 08, situado na Rua Joaquim Alves Vieira, no loteamento denominado RESIDENCIAL PILAR DOS SONHOS, nesta Capital, com área de 1.201,82m², medindo: 42,32m de frente; 42,32m de fundo, dividindo com os lotes nºs 02, 03, 04, 05 e 06; 28,73m pelo lado direito, dividindo com os lotes nºs. 39 e 40; e, 27,07m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 34. PROPRIETÁRIOS: Sra. ROSANGELA APARECIDA DE CASTRO VIOTO, portadora da CNH nº 01729915091-DETRAN/GO, onde consta CI nº 17466456-SSP/SP, inscrita no CPF/MF sob nº 084.342.148-73 e seu esposo ALEXANDRE VIOTO, portador da CNH nº 02679656101-DETRAN/GO, onde consta a CI nº 14305388-SSP/SP, inscrito no CPF/MF sob nº 124.064.918-54, brasileiros, empresários, casados entre si sob o regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Avenida Joaquim Alves Vieira, quadra 08, lote 35/38, Residencial Pilar do Sonhos, nesta Capital, conforme R-1-142.248, R-1-142.249, R-2-68.343 e R-2-68.344, d/Circunscrição Imobiliária. Escr.01. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 18 de abril de 2022.

Rúbrica do expedidor.: *Lu*

Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Cristiana Cintra Gomes
Sub Oficial
COMARCA DE GOIÂNIA GO

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletônico de Fiscalização
01362204112998826800538

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tgo.jus.br>

EMOLUMENTOS:R\$	39,29
ISS: R\$	1,96
FESEMP: R\$	0,94
FEPADSAJ: R\$	0,79
FUNDAF: R\$	0,49

TAXA JUDICIARIA:	R\$ 17,42
FUNESP: R\$	3,14
FUNEMP: R\$	1,18
FUNPROGE: R\$	0,79
FEMAL: R\$	0,99

FUNDESP: R\$	3,93
ESTADO: R\$	1,18
FUNCOMP: R\$	1,18
FUNDEPEG: R\$	0,49

VALOR TOTAL R\$ 74,4