

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 107.331, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: LOTE Nº 36**, da QUADRA Nº 1/7, situado à Rua 16 de Maio, no **SETOR ESTRELA DALVA**, nesta Capital, com área de 228,90m², medindo: 5,53m de frente; 10,55m de fundo, dividindo com o lote nº 32; 22,61m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 34; 19,00m pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua Wilson Augusto de Sá; e, 5,00m de chanfrado. **PROPRIETÁRIOS: LUIZ CARLOS PIMENTEL ALVES**, médico, portador da CI nº 142.392-SSP-GO e do CPF nº 082.683.631-34, e sua mulher, Sra. **KÁTIA NAZARÉ BORGES ALVES**, comerciante, portadora da CI RG nº 256.058-SSP/GO, brasileiros, residentes e domiciliados conforme R-2-17.147, d/Circunscrição. A Oficial.

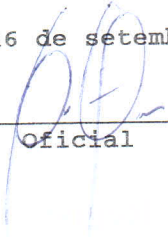
R-1-107.331: Goiânia, 11 de Abril de 2012. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 16.12.2011, no Lº nº 1709, às fls. nºs 63/68, do 7º Tabelionato de Notas, d/Comarca, os proprietários constantes e qualificados na matrícula supra, **VENDERAM** ao Sr. **GERALDO DE SÁ**, brasileiro, aposentado, divorciado, portador da CI RG nº 1.508.130-2ªvia-SSP-Go e do CPF nº 113.467.601-87, residente e domiciliado na Rua 1000, Setor Oeste, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço R\$ 3.500,00. Escr. 02. A Oficial.

R-2-107.331: Goiânia, 12 de Agosto de 2014. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 30/07/2014, no Lº nº 1887-N, às fls. nºs 138/140, do 7º Tabelionato de Notas desta Capital, o proprietário constante e qualificado no R-1, supra, **VENDEU** à Empresa, **TRÊS ESTRELAS CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - ME**, Pessoa Jurídica de Direito Privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 15.695.874-0001-88, com sede na Rua Francisco Alves de Assis, nº 3.530, Qda. 19, Lt. 23, Casa 2, Solange Park, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 15.000,00. Esc. 02. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé. ,

Goiânia, 16 de setembro de 2014.

Rúbrica do expedidor.: 


Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Enla Mª C. Silva - Sub Oficial