

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 112.580, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: GLEBA DE TERRAS DE Nº 359, com área de 3.556,00m², localizada no PARQUE MARACANÃ - FAZENDA SÃO DOMINGOS, nesta Capital, dentro dos seguintes limites e confrontações: "Começa no marco cravado junto à margem esquerda do Córrego Água Branca e divisa com a gleba 360, área adquirida pelo outorgado, e segue limitando com esta pela reta de 138,00m de extensão com rumo magnético de 69°16'30"SO, até o marco fincado junto a estrada de São Francisco, daí, segue margeando esta pela reta de 26,00m de extensão com rumo magnético de 20°43'36"SE, até o marco fincado na divisa com a gleba nº 358, do Dr. Marino Augusto Gonzaga; daí, segue dividindo com esta pela reta de 134,10m de extensão, com rumo magnético de 69°16'30"NE, até o marco fincado junto à margem esquerda do Córrego Água Branca; daí, segue margeando este até o marco inicial". PROPRIETÁRIOS: MUCIO MELO ALVARES, professor, portador da CI nº 9.656-GO, inscrito no CPF sob nº 014.200.891-53, e sua esposa, ELBA CONSORTE DE MELO ALVARES, inscrita no CPF sob nº 574.117.601-10, ambos brasileiros, capazes, residentes e domiciliados n/Capital, conforme título aquisitivo transcrito sob nº 39.474, da 1ª Circunscrição Imobiliária, d/Comarca. Escr.01. A Oficial.

R-1-112.580: Goiânia, 30 de Abril de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19/05/2008, no Lº nº 00989-N, às fls. nºs 068/073, do 5º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes e supra qualificados, VENDERAM à Empresa, MARACANÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-SPE, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.493.920/0001-63, com sede nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 4.687,50. Escr.01. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 05 de novembro de 2015.

Rúbrica do expedidor: 41

Vanilda F. Silveira
Oficial

Selo: 01921505270931106408002
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Vanilda F. Silveira Sub Oficial

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>