

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

- 21.201 -

Matrícula

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Goiânia, 27 de Maio de 1.981.

IMÓVEL: Chácara nº. 346, situada no no "PARQUE MARACANÁ", nesta Capital, com área de 1.920,00m², dentro das seguintes medidas e confrontações: "começa no marco cravado junto à Estrada de São Francisco, e segue confrontando com esta com a reta de 24,00m de extensão, com o rumo magnético de 20°43'30"ND; daí segue confrontando com a chácara nº. 345, pela reta de 80,00m de extensão c/ o rumo magnético de 69°16'30"SO; daí segue confrontando com a chácara nº. 331 pela reta de 24,00m de extensão, com o rumo magnético de 20°43'30"SE; daí segue confrontando com a chácara nº. 347, pela reta de 80,00m de extensão, com o rumo magnético de 69°16'30"ND, até o marco inicial. **PROPRIETÁRIA: JOÃO ROSA E SILVA**, brasileiro e s/m **MARIA LEONOR DA SILVA**, do lar, brasileiros, inscritos no CPF. nº. 057.013.416-15, portadores dos T.Eleitorais nºs. 22.338 e 20.135 de Uberlândia-MG., conforme transcrição nº. 24.324 da 1ª. Zona. A Of.

R-1-21.201: Goiânia, 27 de Maio de 1.981. Por Esc. Púb. de C/V de 14.05.1981, Lº. nº. 370, fls. 195/196v do Cartório do 3º Ofício de Notas d/Capital, os proprietários constantes e qualificados na matrícula acima **VENDERAM** Sr. **MICHEL DE MELO ALVARES**, brasileiro, professor, inscrito no CPF. nº. 014.200.891-93, portador da CI. nº. 9.656-Go c/c **ELBA CONSORT DE MELO ALVARES**, residente e domiciliado nesta Capital, à Rua 104 nº. 611, S. Sul., o imóvel objeto da matrícula acima pelo preço de Cr\$ 80.000,00. A Oficial.

R-2-21.201: Goiânia, 30 de Abril de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19/05/2008, no Lº nº 00989-M, às fls. nºs 068/073 do 5º Tabelionato de Notas, d/Capital, os proprietários constantes e qualificados no R-1, supra, sendo a Sra. Elba de Melo Consorte Alvares, portadora do CPF nº 574.117.601-10, **VENDERAM** à Empresa, **MARACANÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-SPE**, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.493.920/0001-63, com sede nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 4.687,50. Escr. 01. A Oficial.

CERTIFICO E DOU PÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 21201 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 12, § 1º da Lei 8.915 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 04 de novembro de 2015

Rubrica do Expedidor

Gráfica e Editora Ruma Ltda.

<http://extrajudicial.tgo.jus.br>

Selo: 01921505270931106407932

Oficial