

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

28.987

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 06 de Abril de 1984.

IMÓVEL: Quatro lotes situados na FAZENDA SÃO DOMINGOS, no lugar denominado 'PARQUE MARACANÃ, neste Município, lotes esses sob os ns. 386, 387, 388 e 389, com área total de 8.578,80m², dentro das seguintes divisas: Começa no marco cravado junto a Estrada de São Luiz e segue confrontando com esta pela reta de 189,77m, de extensão com o rumo magnético de 29°43'30"SE, até o marco cravado na divisa da gleba 390; daí, segue dividindo com o rumo magnético 69°16'30"NE até o marco cravado na divisa da gleba 382; daí, segue dividindo com esta e com as glebas 384, 383 e 385, pela reta de 104,70m de extensão com rumo magnético de 29°43'30"SE, até o marco cravado na divisa da gleba 385 e as terras de propriedade dos sucessores de Antonio Pinto, daí, segue limitada com as mencionadas terras de propriedade dos sucessores de Antonio Pinto; pela reta de 80,16m de extensão com rumo magnético de 69°16'30"SO, até a origem. PROPRIETÁRIA: Sra. DOLORES PEREIRA DE CASTRO, CI.n.171.718-SIG.Go e CPF n. 044.431-521-72, brasileira, desquitada, professora, residente e domiciliada nesta Capital conforme transcrição n. 17.174 deste Cartório. A Oficial.

R-1-28.987: Goiânia, 06 de Abril de 1984. Por Esc.Púb. de C/V, de 15.03.1984, L^a n. 165, fls. 083/084v do 6º Of. de Notas desta Capital, a proprietária supra qualificada, VENDEU ao INSTITUTO ARAGUAIA, CGC/MF sob n. 01.612.936/0001-36, com sede a Av. Contorno, n. 136, Centro, o imóvel objeto da matrícula acima, pelo preço de R\$2.000.000,00. A Oficial.

R-2-28.987: Goiânia, 30 de Abril de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19/05/2008, no L^a n.º 00989-M, às fls. n.ºs 064/067, do 5º Tabelionato de Notas, d/Capital, o proprietário constante e qualificado no R-1, supra, VENDEU à Empresa, MARACANÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-SPE, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 09.493.926/0001-63, com sede nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 8.333,33. Escr.01. A Oficial.

CERTIFICO E DOU FE presente e reprodução autêntica da matrícula nº 28987 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 8.915 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.305 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 04 de novembro de 2015.

Rubrica do Expeditor

<http://extrajudicial.tgo.jus.br>

Selo: 01921505270931106407932

Oficial