

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

28.483

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº 001

Matrícula

Goiânia, 09 de Janeiro de 1984.

IMÓVEL: Glebas ns. 377 a 384 e 390 a 394, sito na FAZENDA SÃO DOMINGOS, lugar denominado parque Maracanã, neste município, com área total de 26.000,00m², começa no marco cravado na confrontação da Gleba n. 376, e com a estrada de São Francisco e segue margeando esta pela reta de 300,00m com rumo magnético de 20°43'30", até o marco cravado na divisa com a gleba n. 385, daí, segue limitando com esta pela reta de 80,00m, com rumo magnético de 69°16'30", até o marco cravado na divisa com a gleba n. 387; daí, segue confinando com esta e as de ns. 388, 389, pela reta de 75,00m, com rumo magnético de 20°43'30"SE, até o marco cravado na divisa com a gleba n. 389; daí, segue limitando com esta pela reta de 80,00m com rumo magnético de 69°16'30"SO, até o marco cravado junto a estrada de São Luiz; daí, segue margeando a esta pela reta de 125,00m com rumo magnético de 20°43'30"SE, até o marco cravado na divisa com a gleba n. 395; daí, segue confinando com o rumo magnético de 69°16'30"NE, até o marco inicial. PROPRIETÁRIO: JAIR DE MELO ALVARES, CI.n.134.585-M. Marinha, CPF n.002.485.091-87, brasileiro, solteiro, maior, militar, residente nesta Capital, c/cq forme transcrição n. 42.119 da 1ª zona. A Oficial.

R-1-28.483: Goiânia, 09 de Janeiro de 1984. Por Esc. Púb. de Doação de 05.12.1983, L^a n. 155, fls. 114/115 do 6º of. de Notas desta Capital, o proprietário supra qualificado, DOOU ao INSTITUTO ARAGUAIA, CGC/NF n.61.612.936/0001-36, com sede à Av. Contorno, n. 136, Centro, nesta Capital, o imóvel objeto constante na presente matrícula, pelo valor atribuído de R\$18.000,00. A Oficial.

R-2-28.483: Goiânia, 30 de Abril de 2013. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 19/05/2008, no L^a n.º 00909-X, às fls. n.ºs 064/067, do 5º Tabelionato de Notas, d/Capital, o proprietário constante e qualificado no R-1, supra, VENDEU à Empresa, MARACANÃ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA-SPE, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ/NF sob n.º 09.493.920/0001-63, com sede nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 8.333,33. Escr. 01. A Oficial.



46 76
D. F.

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Continuação da Matrícula Nº

CERTIFICO E DOU FÉ, presente e reprodução autêntica da matrícula nº 28483 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original.

Goiânia, 04 de novembro de 2015

Rubrica do Expedidor <http://extrajudicial.tgo.jus.br>

Selo: 01921505270931106407932

Vanilda F. Silveira
Oficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Vanilda F. Silveira Sub Oficial