

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 195.365, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana nº 13, da quadra 05, sito a Rua RI-9, no RESIDENCIAL ITAIPU, com área de 360,00m², medindo: 12,00m de frente; 12,00m pela linha de fundo com o lote 35; 30,00m pelo lado direito com o lote 14; e 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 12. **PROPRIETÁRIA**: CARAÍBAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 36.849.248/0001-79, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R1-115.596 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-195.365 - Goiânia, 22 de outubro de 2009. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Registro Civil e Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 127-N, fls. 112/114 em 15/09/2009, protocolada sob nº 420.046 em 20/10/2009, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para **DULCE COSTA OLIVEIRA**, brasileira, solteira, servidora pública federal, portadora da CI nº 214.849 SESP-GO 2ª via e do CPF nº 131.353.681-49, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de R\$ 6.174,00. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 387.0815-5 de 09/10/2009. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

R2-195.365 - Goiânia, 23 de setembro de 2011. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 2049, fls. 093/095 em 15/09/2011, protocolada sob nº 467.145 em 19/09/2011, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula para **WILSON PAULO SCHMEISKE**, aeronauta, portador do CPF nº 029.558.307-04, brasileiro, casado sob regime da comunhão universal de bens com **DAISY SCARPA SCHMEISKE**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 45.000,00. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 458.1375-4 de 16/09/2011. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 27 de setembro de 2011.

REG. DE IMOV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlag Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$29,16
Valor da Taxa Judiciária R\$08,90
TOTAL..... R\$38,06
Número da GRS.: 8732929-8.
Rúbrica da autoridade expedidora.:

