

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de imóveis 2ª Circunscrição

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 73.816, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: LOTE Nº 18, da QUADRA Nº 07, situado à Rua B, no JARDIM DAS HORTÊNCIAS**, nesta Capital, com área de 305,78m², sendo: 11,50m de frente; 11,50m de fundos, dividindo com o lote nº 16; 26,59m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 19; e, 26,59m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 17. PROPRIETÁRIA: **TATARUBÁ EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.647.935/0001-27, com sede n/Capital, conforme R-1-55.633, d/Circunscrição. A Oficial.

R-1-73.816: Goiânia, 04 de Janeiro de 2005. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 06.11.2003, no Lº nº 824-N, às fls. 144/145, do 5º Tabelionato, d/Capital, a proprietária acima qualificada, VENDEU ao Sr. **RUY BARBOSA DE ARAÚJO**, militar, portador da CI nº 12.129-PM-Go., inscrito no CPF/MF sob nº 271.251.731-87, casado com a Sra. **DALVA TEIXEIRA DE OLIVEIRA ARAÚJO**, militar, portadora da CI nº 20.252-PM-Go., inscrita no CPF/MF sob nº 477.341.241-00, brasileiros, capazes, residentes e domiciliados nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 7.572,00. A Oficial.

Av-2-73.816: Goiânia, 01 de Setembro de 2006. Certifico e dou fé, que de acordo com Regtº apresentado, datado de 28.08.2006, sobre o imóvel objeto da presente matrícula, foi edificada uma casa residencial contendo: 03 quartos, sendo um suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, com área construída de 112,00m², no valor venal de R\$ 28.324,16, conforme Certidão de Cadastramento expedida em data de 15.08.2006, pela Secretaria de Finanças, d/Capital. Foi apresentada a Certidão Negativa de ~~Débitos-CND~~ do INSS nº 024882006-08001070, CEI nº 38.730.09731/68, expedida em data de 28.08.2006, pela **Diretoria de Arrecadação e Fiscalização do INSS**. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 26 de abril de 2010.

Valor da Certidão..... NIHIL

655062101000

Valor da Taxa Judiciária -

TOTAL..... -

Rúbrica da autoridade expedidora.: Pi

P/Prefeitura.



ISENTO

0297B011264

