

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



ESTADO DE GOIÁS COMARCA DE GOIÂNIA  
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Avenida E, Nº 195, Jardim Goiás, CEP 74810-030 Goiânia - GO  
Tel./Fax: (62) 3995 - 0444



## CERTIDAO



Cartório do Registro de Imóveis da 4.ª Zona

5.674

Matrícula

Livro 2 - Registro Geral - Folhas N.º 001

Goiânia, 16 de agosto de 1.977

IMÓVEL: Lote nº 15, da quadra 90, à Av. Aristóteles, comercial, no JARDIM MARI LIZA, n/ Capital, com a área de 465,60m², tendo 16,00m de testada por igual /' largura de fundos, com o lote 17; pelo lado direito com o lote 16, 39,68m; pelo lado esquerdo com o lote 14- 28,52m. PROPRIETÁRIOS: MORCHED DAHER, comerciante, cpf. nº 010.689.891-49, C.I. nº 240.883, Go, e s/m NASIRA COSAC DAHER, do /' lar ambos brasileiros, casados, residentes e dom. na cidade de Ipameri, d/ Estado, à rua Cel. Reginaldo nº 122, TÍTULO AQUISITIVO: transcrito sob o nº 46.241, / da 3ª zona, conforme Esc. Pública de C/V de 08.10.59, no valor de Cr\$1.000,00. / Dou fé. O Oficial substº. *[Assinatura]*

R-1-5.674-Goiânia, 16 de agosto de 1.977- Por Escritura pública de Compra e Venda de 02.08.77, lavrada às fls. 58v/93, do livro 234 nas notas do 5º Tabelião desta cidade, os proprietários acima qualificados, venderam o imóvel acima /' descrito e caracterizado à Firma RAMPA IMÓVEIS E PROMOÇÕES LTDA; razão social com sede e foro n/ Capital, à rua 82, nº 407, S.Sul, inscrita no CGC/MF sob /' e nº 01661826/0001-64, com registro na Juceg sob o nº 29.008, neste ato representada por seus Diretores srs. Osmar Elias Machado, cpf. 010.959.271-91, C.I. 30.770, Go, e Cristiano Rodrigues Teixeira da Silva, cpf. 004.467.001-00, C.I. 71584, ambos brasileiros, casados, comerciantes, residentes e dom. n/ Capital; 2º)-Dr. GLAUCO BAIOCCHI, brasileiro, casado, com a sra. ELENY AMORIM BAIOCCHI Advogado, cpf. 002.671.631-34, OAB-Go, nº 438, residente e dom. n/ Capital, à rua 16, nº 173, centro, n/ Capital; 3º)-Dr. JURACI PINTO DE OLIVEIRA, brasileiro, casado com a sra. MARIA AUGUSTA DE OLIVEIRA, advogado, cpf. 004.456.731. /' -68, C.I. 54.399, residente e dom. nesta Capital, à rua 98-A nº 7, apto. /' 302, S.Sul, n/ Capital, pelo valor de Cr\$1.130.000,00 (Valor total dos lotes constantes da Escritura), sendo Cr\$6.348,31, cada lote, sendo as condições de pagamento as mesmas constantes do R-1-5.517, livro 2, n/ Cartório. Dou fé. O Oficial substº. *[Assinatura]*

Vide Av-2- 5.510. do cancelamento das notas promissórias.

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

Rodrigo Esperança Borba  
Oficial Registrador

## Cartório do Registro de Imóveis da 4.ª Zona

Continuação: da Matrícula N.º 5.674

R-3-5.674-Goiânia, 01 de dezembro de 1977. Por Escritura pública de c/v de 03.11.77 lavrada às fls. 89/112v do livro nº 237 das notas do 5º Tabelião desta cidade, os proprietários retros qualificados, o Sr. Juraci Pinto de Oliveira e s/m Maria Augusta de Oliveira, venderam sua parte ou seja 25% do imóvel retro descrito e caracterizado a firma RAMPA-IMÓVEIS EPROMOCÕES LTDA., com sede e foro à rua 82, nº 407, Setor Sul, nesta Capital, inscrita no CGC/MF sob nº 01.661.826.0001/54 com reg. na Juceg. sob nº 29,008, neste ato representada por seus Diretores retros qualificados, pelo valor de Cr\$ 2.207,86. Dou fé. O Oficial substº *[assinatura]*

R-4-5.674-Goiânia, 01 de julho de 1.991. Por Escritura Pública de c/v de 12.06.91, lavrada às fls. 15/16v do livro nº 492 nas notas do 5º Tabelião desta cidade, os proprietários RAMPA IMOVEIS E PROMOCOES LTDA e GLAUCO BAIOCCHI e s/m ELENY AMORIM BAIOCCHI, retro qualificados, venderam o imóvel retro descrito e caracterizado a VANDERLEI GONÇALVES FERREIRA, brasileiro, padreiro, casado com SÔNIA MARIA MARTINS FERREIRA, residente e domiciliado a rua C-122 qda 22º, lote 07, J. America, nesta Capital, CI. 401.776-00 e CPF. 122.949.501-00; pelo valor de Cr\$0,46. Dou fé. O sub-Oficial *[assinatura]*

### REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 5.674 foi extraída por meio repográfico, nos termos do Art.19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original.  
Goiânia/GO, 02 de junho de 2014.

*[assinatura]*  
O Oficial Registrador

*[assinatura]*  
Willian José Cardoso

Consulte em <http://extrajudicialtgo.jus.br>  
Selo: 01941308140909082002093

Escrevente Substituto

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 4ª CIRCUNSCRIÇÃO

*[assinatura]*  
Rodrigo Esperança Borba  
Oficial Registrador

Prefeitura de Goiânia.  
Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano Sustentável.  
Ofício n. 0289/2014-GAB.  
TH.