

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Cleon de Barros Loyola Filho,
 Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
 Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
 de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 215.387, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana nº 04, da quadra 37, sito a Rua MDV-06, no MOINHOS DOS VENTOS, com área de 360,00m², medindo: 12,00m de frente; 12,00m pela linha de fundo com o lote 17; 30,00m pelo lado direito com o lote 03; e 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 05. **PROPRIETÁRIA**: GMS ENGENHARIA LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.373.328/0001-16, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: RI-152.724 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

RI-215.387 - Goiânia, 17 de junho de 2011. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 2008, fls. 104/107 em 19/05/2011, protocolada sob nº 459.729 em 09/06/2011, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula para **CARLOS ALMEIDA DA COSTA**, eletricitista, portador da CI nº 201313 SSP/GO e do CPF nº 063.041.251-00, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com **ROSELENA MARTINS DA SILVA COSTA**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 35.834,63. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia laudo de Avaliação nº 446.8406.3 de 08/06/2011. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 18 de outubro de 2011.

REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
 Sheila M. de Senna Sales
 Suboficial

Valor da Certidão..... R\$25,49
 Valor da Taxa Judiciária R\$08,90
 TOTAL..... R\$34,39
 Número da GRS.: 8794581-9
 Rubrica da autoridade expedidora.:

Assinatura

