



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA - ESTADO DE GOIÁS

7º Tabelionato de Notas

Av. Paraná, 667 - Campinas - Telefones: (62) 3233-8373 / 3945-8373 - Fax: (62) 3293-3847

Bairro Franco de Castro, Tabelião

Ciana Franco de Castro, Tabeliã Substituta

Renata Franco de Castro, Escrevente

Livro: 1618
Folha: 142
Protocolo: 094
Via: reprodução do original.
Cartório: 10-5



30 MAIO 2010

ESTADO DE GOIÁS
Poder Judiciário
7º TABELIONATO DE NOTAS
AUTENTICAÇÃO
087.297.860

- | | |
|------------------------------------|---|
| () Brl. Flaminio Franco de Castro | () Renata Franco de Castro-Escrevente |
| () Luciana Franco de Castro-Sub | () Flávia Franco de Castro-Escrevente |
| () Nancy Carneiro Vaz-Escrevente | () Rita Marcia Lucio de Sá Castro-Escrevente |
| () Danilo Carneiro Vaz-Escrevente | () Creudionite R. da S. Miranda-Escrevente |

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA, NA FORMA ABAIXO:

Saibam os que virem a presente escritura pública de compra e venda, ou dela conhecimento tiverem, que, aos vinte e três dias do mês de novembro do ano de dois mil e dez (23/11/2010), nesta cidade de Goiânia, distrito e comarca do mesmo nome, capital do Estado de Goiás, na Avenida Paraná nº 667, Bairro Campinas, perante mim, **Flamínio Franco de Castro, Tabelião**, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: De um lado, como **outorgante vendedora, B & B EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro nesta capital, onde é estabelecida na Rua Dr. Olinto Manso Pereira nº 837, 14 andar, Setor Sul, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.609.473/0001-41, representada por seus sócios, **Maria Alice Barbosa de Souza**, brasileira, casada, advogada, CI RG nº 48.307-SSP/GO e CPF/MF nº 804.962.291-68; **Antônio Mauro Barbosa de Souza**, brasileiro, casado, empresário, portador da CI.RG nº 79.824-SSP/GO-2ª via e do CPF/MF nº 036.633.961-34; **Dorislay Barbosa de Sousa Camargo Andrade**, brasileira, casada, empresária, portadora da CI.RG nº 151.492-SSP/GO e do CPF/MF nº 160.983.071-72, todos residentes e domiciliados nesta capital; e, de outro lado, como **outorgado comprador, CLÁUDIO LUIZ ALVES DE MOURA**, brasileiro, empresário, divorciado, representante comercial, portador da CI.RG nº 069.467.405-SSP/RJ e do CPF/MF nº 804.819.067-20, residente e domiciliado nesta capital, na Rua 21 de Abril, quadra 10, lote 10, Vila Cristina; pessoas conhecidas de mim, Tabelião, e as reconheço como as próprias de que trato, à vista da documentação pessoal que me foi apresentada, do que dou fé. E, então, pela outorgante vendedora me foi dito o seguinte: **PRIMEIRO** - Que, a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus real, inclusive hipotecas legais ou convencionais, com exercício de posse mansa, pacífica e inquestionada, é senhora e legítima possuidora do seguinte imóvel: **lote de terras para construção urbana de número 30 (trinta), da quadra 11 (onze), situado na Rua Liliane Barbosa, no loteamento denominado "RESIDENCIAL ALICE BARBOSA", nesta capital, com a área de 300,00 metros quadrados, sendo: 12,00 metros de frente; 12,00 metros de fundos, dividindo com o lote número 06; 25,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote número 31; e, 25,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote número 29; havido pela outorgante conforme documentação devidamente registrada no**



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA - ESTADO DE GOIÁS

7º Tabelionato de Notas

Av. Pa. 0876877955 fones: (62) 3233-8373 / 3945-8373 - Fax: (62) 3293-3847

Francisco de Castro, Tabelião

Livro: 1618
Folha: 146
Protocolo: 152074
Via: Original
Cartório: 10-5

AUTENTICACAO
7º TABELIONATO DE NOTAS
e dou fé que a presente é verdadeira e fiel do original.

30 MAIO 2011

Paraná, nº 667 - Campinas
Goiânia-GO

() Bel. Flaminio Franco de Castro () Renata Franco de Castro-Escrevente
() Luciana Franco de Castro-Sub () Flávia Franco de Castro-Escrevente
() Nancy Carneiro Vaz-Escrevente () Rita Márcia Lúcio de Sá Castro-Escrevente
() Danilo Carneiro Vaz-Escrevente () Creudomilina R. da S. Miranda-Escrevente

Francisco de Castro, Tabelião Substituta

Renata Franco de Castro, Escrevente

Goiânia, 23 de novembro de 2010

Flamínio Franco de Castro
Flamínio Franco de Castro, Tabelião

Maria Alice Barbosa de Souza

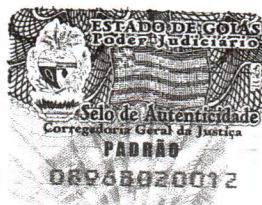
B & B EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA
Maria Alice Barbosa de Souza

Antônio Mauro Barbosa de Souza
B & B EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA
Antônio Mauro Barbosa de Souza

Dorislay Barbosa de Sousa
B & B EMPREENDIMENTOS
IMOBILIÁRIOS LTDA
Dorislay Barbosa de Sousa
Camargo Andrade

Cláudio Luiz Alves de Moura
CLÁUDIO LUIZ ALVES DE MOURA

Emolumentos R\$ 379,00
Taxa Judiciária R\$ 23,03
Data da Receita 23/11/2010
Rubrica da Autoridade Expedidora



7º TABELIONATO DE NOTAS
Av. Paraná, nº 667 - Campinas - Goiânia-GO
Flamínio Franco de Castro
TABELIÃO
Luciana Franco de Castro
TABELIÃO SUBSTITUTA
ESCREVENTES
Nancy Carneiro Vaz / Renata Franco de Castro
Flávia Franco de Castro / Rita Márcia Lúcio de Sá Castro
Creudomilina R. da Silva Miranda / Danilo Carneiro Vaz

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DA CAPITAL
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Goiânia

Protocolo: 153074
Lº 2 - fls. 001 - Registro Geral
Atos Praticados

R-1 - 72185 - compra e venda

Em 08/04/2011
O Suboficial

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Lucia Maria Vaz
Oficial Substituto
COMARCA DE GOIÁS

