



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

378.628

MATRÍCULA

01

FICHA

Livro 2 - Registro Geral -

GOIÂNIA 17 de abril de 2023

IMÓVEL: APM-05 - Praça localizada no **RESIDENCIAL FIDELIS**, situado na Avenida Sebastiana Soares Faria, Residencial Fidelis, Goiânia-GO, com área total de **6.296,55m²**, sendo 37,32 metros de frente para a Avenida Sebastiana Soares Faria, 125,50 metros do lado direito com a Rua FV-38, 123,10 metros do lado esquerdo com Rua Antônio Fidelis, 37,26 metros nos fundos com a Rua F-11, 6,89 metros de chanfrado da Avenida Sebastiana Soares Faria com Rua FV-38, 7,25 metros de chanfrado da Avenida Sebastiana Soares Faria com Rua Antônio Fidelis, 7,07 metros de chanfrado da Rua F-11 com Rua FV-38 e 7,07 metros de chanfrado da Rua F-11 com Rua Antônio Fidelis. **PROPRIETÁRIO:** **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, CNPJ n. 01.612.092/0001-23, com sede na Avenida do Cerrado, n. 999, Parque Lozandes, Goiânia-GO. **REGISTRO ANTERIOR:** Livro 2/RG, matrícula n. 148.871, desta Serventia. Protocolo n. 737.274, de 15/07/2020. Emolumentos: R\$ 35,40. FUNDESP: R\$ 3,54. FUNDAF: R\$ 0,44. FUNESP: R\$ 2,83. Estado: R\$ 1,06. FESEMP: R\$ 1,42. FUNEMP: R\$ 1,06. FUNCOMP: R\$ 1,06. FEPADSAJ: R\$ 0,71. FUNPROGE: R\$ 0,71. FUNDEPEG: R\$ 0,44. FEMAL-GO: R\$ 0,89. ISS: R\$ 1,77. Total: R\$ 51,33. Selo Digital n. 00122007133483409640114. Goiânia, 17 de abril de 2023. Dou fé. Assinado digitalmente pela escrevente autorizada Mônica Ferreira da Silva Santana.





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE GOIÁS
REGISTRO DE IMÓVEIS DA
1ª CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA
Igor França Guedes
Oficial de Registro

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **378.628** do Livro 2 - Registro Geral, e que foi extraída por meio reprográfico. Certidão emitida nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973 e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emols.:	R\$	33,32	Taxa Jud.:	R\$	18,29
Fundes.:	R\$	3,33	Funemp.:	R\$	1,00
Funcomp:	R\$	1,00	Fepadsaj.:	R\$	0,67
Funproge:	R\$	0,67	Fundepeg.:	R\$	0,42
ISS:	R\$	1,67	Total:	R\$	60,37

Selo digital n. **00122304112955726801323**

Consulte o selo em: <https://see.tjgo.jus.br/buscas>

Certificado digitalmente por BRENO SAETA REIS (039.181.181-93)

Consulte a autenticidade em www.lrigo.com (LMU8-B8FJ-GYXT-BVJ9)

Goiânia/GO, 19 de abril de 2023

ATENÇÃO:

1 - Para fins de transmissão (compra e venda, permuta, doação, etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.

2 - Segundo o art. 1º, da Lei n. 20.955/2020, constitui condição necessária para os atos de registro de imóveis a demonstração ou declaração no instrumento público a ser registrado do recolhimento integral dos Fundos Institucionais de que trata o art. 15, § 1º, da Lei n. 19.191/2015, com base de cálculo na Tabela XIII, da Lei n. 14.376/2002, inclusive na hipótese de documento lavrado em outra unidade da Federação.

