

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 231.741, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana nº 28, da quadra 28, sito a Rua RY-10, no JARDIM SÃO JOSÉ, com área de 300,00m², medindo: 10,00m de frente; 10,00m pela linha de fundo com o lote 25; 30,00m pelo lado direito com o lote 29; e 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 27. **PROPRIETÁRIA**: SOCIEDADE GOIANA DE CULTURA, firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.587.609/0001-71, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R1-140.810 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-231.741 - Goiânia, 25 de julho de 2012. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1741, fls. 11/12 em 11/05/2012, protocolada sob nº 489.447 em 05/07/2012, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula para **KILDER CLEY DE SOUZA ROSA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, comerciante, portador da CI nº 3635569-SSP-GO e do CPF nº 889.938.761-34, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 27.206,22. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 491.8726-2 de 05/07/2012. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 25 de julho de 2012.

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlag Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$28,04
Valor da Taxa Judiciária R\$09,35
TOTAL..... R\$37,39
Número da GRS.: 9948474-9
Rúbrica da autoridade expedidora.:

