

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS

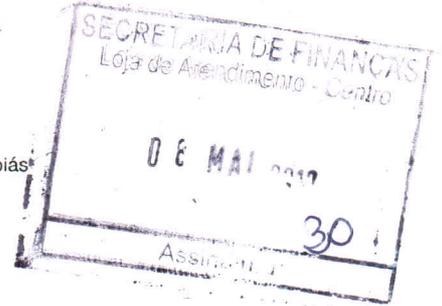


COMARCA DA CAPITAL

## Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



## CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 227.933, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana nº 13, da quadra 54, tipo comercial, sito a Rua MDV-43, no MOINHO DOS VENTOS, com área de 583,19m², medindo: 9,29m de frente; 24,04m pela linha de fundo com o lote 12; 30,00m pelo lado direito com o lote 14; e, 25,25m pelo lado esquerdo com a Rua EF-28 e 10,29m pela linha curva. **PROPRIETÁRIA**: GMS ENGENHARIA LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 01.373.328/0001-16, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R1-152.724 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-227.933 - Goiânia, 20 de março de 2012. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1840, fls. 121/123 em 23/07/2009, protocolada sob nº 481.127 em 09/03/2012, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para **RAFAEL OLIVEIRA GOMES**, brasileiro, solteiro, vendedor, portador da CI nº 3.820.113-SSP/GO e do CPF nº 875.418.401-06, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 47.548,13. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 382.9492-0 de 06/03/2012. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 26 de março de 2012.

REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Sheila Mª de Sena Sales  
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$28,04  
Valor da Taxa Judiciária R\$09,35  
TOTAL..... R\$37,39  
Número da GRS.: 6330614-8

Rúbrica da autoridade expedidora.:

