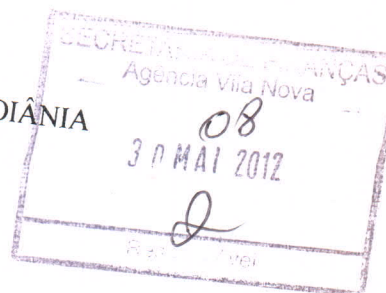


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAÍA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 107.595, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL: LOTE Nº 26, da QUADRA Nº 07, situado à Rua Liliane Barbosa, no loteamento denominado RESIDENCIAL ANTÔNIO BARBOSA, nesta Capital, com área de 361,10m², medindo: 15,00m de frente; 15,19m de fundo, dividindo com os lotes nºs 02 e 24; 22,76m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 25; e, 25,08m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 27. PROPRIETÁRIA: A Empresa, **ANTÔNIO BARBOSA EMPREENDIMENTOS E PARTICIPAÇÕES AGROPECUÁRIAS E URBANAS LTDA**, com sede n/Município, na Rodovia GO-462 (Estrada Velha de Nerópolis), na Fazenda Retiro da Planície, Km 0, inscrita no CNPJ/MF sob nº 04.587.273/0001-35, conforme R-6-59.925, d/Circunscrição. Escr.01. A Oficial.**

R-1-107.595: Goiânia, 12 de Abril de 2012. Por Instrumento Particular de Compromisso de Compra e Venda de Terreno Urbano e Outras Avenças Jurídicas, firmado n/Capital, em data de 27/07/2006, a proprietária constante e qualificada na matrícula supra, **COMPROMETEU VENDER** ao Sr. **GLAUCIO GONÇALVES DE CASTRO**, brasileiro, comerciante, portador da CI nº 1550210-6752080-SSP/GO, inscrito no CPF sob nº 467.790.431-68, casado com a Sra. **ROSILENE MACHADO XAVIER DE CASTRO**, brasileira, contadora, portadora da CI nº 2585305-SSP/GO, inscrita no CPF sob nº 449.803.021-49, residentes e domiciliados na Av. Itaberai, Qda. 08, Lt. 13, Jardim Pompéia, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 33.582,30, pagos através de 84 parcelas, no valor inicial de R\$ 399,79, com pagamentos mensais e sucessivos a partir de 10/08/2006, reajustáveis pelo IGPM, divulgado pela FGV. As demais condições constam no contrato. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 02 de maio de 2012.

Valor da Certidão..... R\$28,04
Valor da Taxa Judiciária R\$ 9,35
TOTAL..... R\$37,39
Rúbrica da autoridade expedidora.:

Folha:1

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Murilo Valadão -

