



GABINETE DO PREFEITO

DECRETO Nº 644, DE 18 DE MARÇO DE 2008.

O PREFEITO DE GOIÂNIA, no uso de suas atribuições legais e tendo em vista o disposto no art. 17, da Lei n.º 4.526, de 20 de janeiro de 1972, e Leis Complementares n.ºs 015, de 30 de dezembro de 1992 e 031, de 29 de dezembro de 1994, bem como considerando o contido no Processo n.º 3.235.145-0/2007, de interesse de **JARDIM PETRÓPOLIS EMPREENDIMENTOS LTDA.**, e

considerando o disposto no art. 209, da Lei Complementar n.º 171, de 29 de maio de 2007 – Plano Diretor de Goiânia, regulamentada pelo Decreto n.º 176, de 23 de janeiro de 2008,

D E C R E T A:

Art. 1º Ficam aprovados o remanejamento-remembramento-desmembramento e a planta dos lotes 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 e 25, da Quadra 2, situados à Rua Yanomanis e Avenida Goianazes, Residencial Petrópolis, nesta Capital, passando a constituir os lotes 02, 02-A, 03, 03-A, 04, 05, 06, 06-A, 07, 08, 08-A, 09, 10, 10-A, 11, 18, 18-A, 19, 20, 20-A, 21, 22, 22-A, 23, 24, 24-A e 25, com as seguintes características e confrontações:

1. Remembrando os lotes 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 e 25 em Lote 02/03/04/05/06/07/08/09/10/11/18/19/20/21/22/23/24/25.

LOTE 02/03/04/05/06/07/08/09/10/11/18/19/20/21/22/23/24/25 ÁREA	13.705,38m²
Frente para a Avenida Goianazes	145,25m
Fundo, confrontando com a Rua Yanomanis.....	180,00m
Lado direito, confrontando com os lotes 26, 27 e 01.....	30,65+18,00+9,78+18,00+35,22m
Lado esquerdo, confrontando com os lotes 17 e 12.....	94,64m

2. Desmembrando o Lote 02/03/04/05/06/07/08/09/10/11/18/19/20/21/22/23/24/25 em lotes 02, 02-A, 03, 03-A, 04, 05, 06, 06-A, 07, 08, 08-A, 09, 10, 10-A, 11, 18, 18-A, 19, 20, 20-A, 21, 22, 22-A, 23, 24, 24-A, 25.



LOTE 02	ÁREA	422,65m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 27		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 02-A		35,22m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 01		35,22m

LOTE 02-A	ÁREA	481,32m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com os lotes 27 e 26		6,00+9,78+6,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 03		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 02		35,22m

LOTE 03	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 26		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 03-A		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 02-A		45,00m

LOTE 03-A	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 25		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 04		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 03		45,00m

LOTE 04	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 24-A		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 05		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 03-A		45,00m

LOTE 05	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 24		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 06		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 04		45,00m

LOTE 06	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 23		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 06-A		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 05		45,00m



LOTE 06-A	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 22-A		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 07		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 06		45,00m

LOTE 07	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 22		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 08		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 06-A		45,00m

LOTE 08	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 21		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 08-A		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 07		45,00m

LOTE 08-A	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 20-A		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 09		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 08		45,00m

LOTE 09	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 20		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 10		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 08-A		45,00m

LOTE 10	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 19		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 10-A		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 09		45,00m



LOTE 10-A	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 18-A		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 11		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 10		45,00m

LOTE 11	ÁREA	540,00m²
Frente para a Rua Yanomanis		12,00m
Fundo, confrontando com o Lote 18		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 12		45,00m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 10-A		45,00m

LOTE 18	ÁREA	586,22m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 11		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 18-A		48,06m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 17		49,64m

LOTE 18-A	ÁREA	567,24m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 10-A		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 19		46,48m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 18		48,06m

LOTE 19	ÁREA	548,25m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 10		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 20		44,90m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 18-A		46,48m

LOTE 20	ÁREA	529,26m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 09		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 20-A		43,31m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 19		44,90m

LOTE 20-A	ÁREA	510,27m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 08-A		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 21		41,73m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 20		43,31m



LOTE 21	ÁREA	491,28m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 08.....		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 22		40,15m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 20-A		41,73m

LOTE 22	ÁREA	472,29m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 07.....		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 22-A		38,57m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 21		40,15m

LOTE 22-A	ÁREA	453,30m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 06-A		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 23		36,98m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 22		38,57m

LOTE 23	ÁREA	434,31m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 06.....		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 24		35,40m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 22-A		36,98m

LOTE 24	ÁREA	415,32m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 05.....		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 24-A		33,82m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 23		35,40m

LOTE 24-A	ÁREA	396,33m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 04.....		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 25		32,24m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 24		33,82m

LOTE 25	ÁREA	377,34m²
Frente para a Avenida Goianazes		12,10m
Fundo, confrontando com o Lote 03-A		12,00m
Lado direito, confrontando com o Lote 26		30,65m
Lado esquerdo, confrontando com o Lote 24-A		32,24m



Parágrafo único. A aprovação de que trata o *caput* deste artigo deverá ser averbada, pelo interessado, no Cartório de Registro de Imóveis, no prazo de 180 (cento e oitenta) dias, devendo ser entregue o documento de averbação à Divisão de Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal de Finanças.

Art. 2º Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DE GOIÂNIA, aos 18 dias do mês de março de 2008.

IRIS REZENDE
Prefeito de Goiânia

Certifico que a 1ª via foi assinada pelo Prefeito
JAIRO DA CUNHA BASTOS
Secretário-Chefe do Gabinete Civil