

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DE GOIÂNIA  
8º TABELIONATO DE NOTAS

Tânia Mara Barcelos Nunes - Tabeliã

TRASLADO

Livro 00330-N

Folha 177/178

Protocolo 0030855

Escrevente 0012

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA QUE  
FAZ: FGR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS  
LTDA A FAVOR DE CLÉVER DA SILVA, NA FORMA  
ABAIXO DECLARADA.-

Valor: R\$62.773,40

SECRETARIA DE FINANÇAS  
Loja de Atendimento - C

28 A GO 2013

**S A I B A M** quantos a presente escritura pública de compra e venda virem, aos seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e treze, (06/11/2013), no Oitavo Tabelionato de Notas da Capital, situado na Av. Abel Coimbra, Qd.87, Lt.11, Bairro Cidade Jardim, nesta Cidade de Goiânia, Termo e Comarca de igual nome, Capital do Estado de Goiás, perante mim, Paulo Rogério Rolim Ribeiro, Escrevente, estiveram presentes as partes desta escritura, que disseram estar justas e acordes sobre o que adiante se contem e declara, que se obrigam a observar e a cumprir por si, seus herdeiros ou sucessores, a saber: **CLÁUSULA PRIMEIRA - DAS PARTES DESTE INSTRUMENTO:** De um lado como outorgante vendedora: a associação de direito privado sob a razão social de **FGR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A**, inscrita no CNPJ/MF n.º 05.665.301/0001-58, com sede à Primeira Avenida, quadra 01-B, lote 17, Sala 16, Cidade Vera Cruz, Aparecida de Goiânia, neste Estado, representada por seu Presidente, **THEO MAIA NUNES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da cédula de identidade n.º 1.633.080-2ª via-DGPC/GO e do CPF/MF sob o n.º 471.292.981-20, residente e domiciliado em Aparecida de Goiânia-GO, que por sua vez se faz representar por seus procuradores, **ADONIRAM GOMES MAGALHÃES**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade Profissional n.º 38.891-D-CREA/RJ e inscrito no CPF/MF sob n.º 596.403.327-04 e **LEONARDO SAMPAIO SANTANA SILVA**, brasileiro, casado, advogado, portador da cédula de identidade profissional n.º 25.805-OAB/GO e do CPF/MF n.º 002.233.041-07, ambos residentes e domiciliados em Aparecida de Goiânia-GO, em trânsito por esta Capital, nos termos do Instrumento Público de Procuração lavrada no 4º Tabelionato de Notas desta Capital, do Livro-n.º 2373-P, às folhas 131/135, em 17/07/2013, arquivada nestas Notas, - e de outra parte, como Outorgado Comprador, **CLEVER DA SILVA**, brasileiro, filho de JOAQUIM DA SILVA e JONECI MARIA ROSA SILVA, advogado, portador da Cédula de Identidade Profissional n.º 26249/OAB/GO, expedida em 28/01/2009, portador da Cédula de Identidade n.º 4462797/DGPC/GO, inscrito no CPF/MF sob n.º 002.389.571-36, residente e domiciliado na Av. Milão, Qd.10, Apt.º 702, Torre 01, Ed. Turquesa, Residencial Eldorado, Goiânia-GO, casado com **JULIANA MARTINS MENDONÇA**, filha de LAZARO MARTINS MENDONÇA e CELIA MAIA MENDONÇA, técnica em enfermagem, portadora da Cédula de Identidade Profissional sob n.º COREN-GO 330.552, expedida em 13/01/2012, inscrita no CPF/MF sob n.º 920.496.721-87, sob o regime de Comunhão Parcial de Bens na vigência da Lei 10.406/02, nos termos do Assento de Casamento lavrado na 2º Registro Civil desta Capital, livro 451-B, folhas 172, termo 90072 em 17/10/2009; e pessoas conhecidas de mim, Paulo Rogério Rolim Ribeiro, Escrevente, pelas próprias de que trato e dou fé conforme documentos que me foram apresentados. **CLÁUSULA SEGUNDA - DO IMÓVEL OBJETO DESTA**

Av. Noro Machado, nº 400 - Cidade Jardim - CEP 74423-260 - Shopping Cidade Jardim - Lojas 136 a 139

Fone: (61) 3298-8971 / 3298-6205 - Fax: (61) 3298-8971

**ESCRITURA - A VENDEDORA** é proprietária e legítima possuidora, a justo título e aquisição legal do LOTE URBANO de n.º 31 (trinta e um), da Quadra Q-04, sito à Rua das Hortências, no loteamento denominado "JARDINS LISBOA", nesta Capital, com a área de 397,30m², sendo: 13,70m de frente pela Rua das Hortências; 13,70m de fundos com os lotes 3 e 4; 29,00m pelo lado direito com o lote 30; e 29,00m pelo lado esquerdo com o lote 32. Havido a outorgante em área maior; inscrito na Prefeitura desta Capital sob n.º 362.104.0117.000-7; registrado na 1ª Circunscrição Imobiliária da Comarca de Goiânia-GO, n.º 153.124(R1). **CLÁUSULA TERCEIRA - DA COMPRA E VENDA** - Pelo presente instrumento e regular forma de direito, a **VENDEDORA** vende ao **COMPRADOR** o imóvel identificado na cláusula anterior, pelo preço e nas condições adiante enunciadas, que este se obriga a pagar no prazo e nas condições adiante convencionadas, declarando aquela, expressamente, que o imóvel se encontra livre e desembaraçado de quaisquer ônus reais, judiciais ou extrajudiciais, e, sob responsabilidade civil e criminal, que desconhece a existência de ações reais e pessoais reipersecutórias, relativas ao imóvel ou de outros ônus reais sobre ele incidentes. Por força desta, a **VENDEDORA** cede e transfere ao **COMPRADOR**, sem reserva alguma, todo o domínio, posse, direitos e ações que até o presente momento exercia sobre o imóvel, para que este dele use goze e livremente disponha, como proprietário exclusivo que passa a ser doravante, obrigando-se a **VENDEDORA**, por si e por seus sucessores, a fazer esta venda sempre boa, firme e valiosa, e a responder pela evicção, tudo na forma da lei. Desde já, ficam autorizados todos e quaisquer registros, averbações e cancelamentos no Cartório de Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição Imobiliária desta capital.

**CLÁUSULA QUARTA - DO PREÇO** - O preço ajustado entre as partes corresponde à importância de **R\$62.773,40 (sessenta e dois mil e setecentos e setenta e três reais e quarenta centavos)**, que a **VENDEDORA** declara haver recebido em moeda corrente nacional, da qual dá ao **COMPRADOR** plena e irrevogável quitação de paga e satisfeita.

**CLÁUSULA QUINTA - DA ENTREGA E RESPONSABILIDADES** - Todos os impostos, taxas e contribuições, que incidam sobre o imóvel, objeto desta, serão suportadas, a partir da data da proposta de compra e venda, exclusivamente pelo **COMPRADOR**, mesmo que lançados ou cobrados em nome da **VENDEDORA** ou de terceiros, a exceção da taxa de contribuição à Associação, que será suportada pelo **COMPRADOR** na data estabelecida abaixo. O **COMPRADOR** desde já fica ciente que o ITU - Imposto Territorial Urbano, do imóvel acima será de sua responsabilidade a partir da assinatura da proposta de compra e venda.

a) - O empreendimento será executado em uma única etapa, devendo a sua entrega ocorrer até o último dia do mês de **DEZEMBRO DE 2008**. b) - As contribuições à associação civil - **Associação Jardins Lisboa** (condomínio) deverão ser pagas pelo **PROPRIETÁRIO/COMPRADOR** a partir da data de entrega do Empreendimento. c) - Fica estabelecido que a contribuição (condomínio) está diretamente relacionada com a entrega do empreendimento, e não com a data prevista para a entrega, de modo que se ela for antecipada a cobrança da contribuição iniciará também nessa nova data (antecipada).

**PARÁGRAFO ÚNICO** - Fica estipulado, o prazo de tolerância de 6 (seis) meses, para entrega completa do empreendimento, contados a partir da data pactuada acima, e no caso de atraso, obriga-se a **VENDEDORA** a pagar ao **COMPRADOR** a multa contratual de 1% (um por cento) sobre o valor pago, por mês atrasado.

**CLÁUSULA SEXTA - DO MEMORIAL DESCRITIVO E EXECUÇÃO DE OBRAS** - O **COMPRADOR** declara estar de acordo com todos os serviços especificados no Memorial Descritivo da ASSOCIAÇÃO JARDINS LISBOA, CUJO DOCUMENTO SEGUE EM anexo/a presente escritura, nada podendo reclamar além do que nele estiver determinado.

**CLÁUSULA SÉTIMA - REGULAMENTO DAS RESTRIÇÕES QUANTO AO USO E GOZO DOS IMÓVEIS QUE COMPÕEM O "JARDINS LISBOA"**

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS - COMARCA DE GOIÂNIA

8º TABELIONATO DE NOTAS

Tânia Mara Barcelos Nunes - Tabeliã



TRASLADO

Livro 00330-N

Folha 177/178

Protocolo 0030855

Escrevente 0012

SECRETARIA DE FIANÇA  
Lda de Mendicamento - Cel. 150

17  
28 A GO 20

Assinatura

- O Loteamento Fechado **JARDINS LISBOA** foi empreendido nos moldes e utilizando-se da filosofia e conceito empregados nos residenciais horizontais **JARDINS** pelas empresas do **Grupo FGR**, sendo a utilização da marca designativa **JARDINS** uma concessão do **Grupo FGR** à **associação JARDINS LISBOA** e aos associados. Em função disto, e tendo em vista o interesse da **FGR** em proporcionar o melhor e mais alto padrão ao Loteamento Fechado **JARDINS LISBOA** e a melhor qualidade de vida a todos os moradores, tem-se como condição essencial do presente instrumento a observância, pelo **COMPRADOR** e/ou seus sucessores, das disposições contidas no Regimento Interno da **ASSOCIAÇÃO JARDINS LISBOA**, especialmente aquelas tocantes e contidas no regimento interno: As Restrições Urbanísticas aplicáveis a todos os lotes e imóveis integrantes do Loteamento Fechado **JARDINS LISBOA**. Tal Regimento Interno foi aprovado em Assembléia Geral Extraordinária (AGE) da **ASSOCIAÇÃO JARDINS LISBOA**, estando o mesmo devidamente registrado junto ao 1º Tabelionato de Protestos e Registro de Pessoas Jurídicas, Títulos e Documentos de Goiânia. Não obstante esteja o mesmo registrado e protocolado sob nº 489.994, Averbado Livro A - à margem do registro nº 367.766, e, portanto, gozar, conforme a legislação pertinente, de efeito "erga omnes", não podendo ser alegado por pessoa alguma desconhecimento de seus termos e disposições, o **COMPRADOR** declara expressamente tê-lo recebido da **VENDEDORA**.

**CLÁUSULA OITAVA - DAS ALTERAÇÕES** - O **COMPRADOR** autoriza expressamente a **VENDEDORA** a proceder a quaisquer alterações que por motivo de ordem técnica se impuserem ao imóvel objeto da presente e nos demais imóveis integrantes do Loteamento, inclusive no que se refere a restrições, dimensão e traçado dos lotes, áreas comuns ou vias de circulação, respectivas medidas perimétricas e da superfície, promovendo, se necessário, as alterações cabíveis no Cartório de Registro de Imóveis competente, independentemente da anuência, concordância ou interveniência dele **COMPRADOR**, cuja anuência somente será exigida quando relacionada diretamente com o imóvel objeto deste contrato. Fica a **VENDEDORA**, investida de plenos poderes para submeter todo o Loteamento, ou parte dele, à orientação pertinente a loteamento de tipo fechado, com as correlatas responsabilidades.

**CLÁUSULA NONA - DO MANDATO**- O **COMPRADOR**, desde já, nomeia e constitui a **VENDEDORA**, sua bastante procuradora para o fim especial de, se necessário, representá-lo perante quaisquer Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, Autarquias e Associações de Economia Mista ou Paraestatais, enfim, perante todos os órgãos pertinentes, para tratar de assuntos relacionados ao Loteamento, podendo para tal fim assinar quaisquer requerimentos, documentos, e tudo o mais que se faça necessário, inclusive, perante o Cartório de Registro de Imóveis competente, requerendo o registro de eventuais alterações no Memorial de Loteamento, conforme o autorizado na cláusula anterior.

**CLÁUSULA DÉCIMA - AUTORIZAÇÃO PARA PLANTÃO DE VENDAS** - O **COMPRADOR** concorda, desde já, que a **VENDEDORA** mantenha no local do empreendimento, até a venda total das unidades, corretores de plantão, faixas e placas de promoção e visitação pública.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DO REGIMENTO INTERNO** - Afim de assegurar a tranqüilidade no uso e gozo das instalações e dependências do **JARDINS LISBOA** definiu-se e votou-se em Assembléia Geral Extraordinária o Regimento Interno da Associação, o qual o

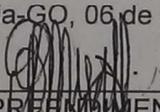


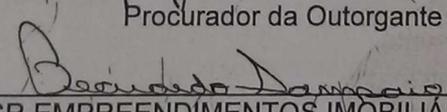
02081203281708026161157 - Consulta  
<http://extrajudicial.tgo.jus.br/selo>

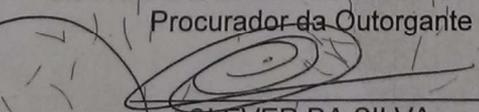
COMPRADOR declara haver recebido e ter conhecimento, obrigando-se, portanto, a respeitá-lo e cumpri-lo em todas as suas disposições, tendo recebido ainda, cópia da Ata da Assembléia e o Estatuto Social da referida Associação, que também seguem anexo a presente escritura. **DOS IMPOSTOS E CERTIDÕES NEGATIVAS:** I) - Declara a outorgante, sob as penas da Lei, que contra si não existem ações reais, nem pessoais reipersecutórias sobre o objeto desta escritura. II) - Pelo COMPRADOR me foi dito que o Imposto Sobre Transmissões Imobiliárias "inter-vivos" - **ISTI**, devido à Prefeitura Municipal de Goiânia, será pago quando da apresentação desta escritura ao Registro de Imóveis sob cuja jurisdição estiver subordinada o objeto desta escritura para as necessárias anotações. II) - O **COMPRADOR**, na forma aqui representada, e como permite o estabelecido no artigo Primeiro, Inciso V, parágrafo segundo, do Decreto Lei Número 93.240, de 09 de setembro de 1.986, que regulamenta a Lei número 7.433, de 18 de dezembro de 1.985, §2dispensa§ a apresentação da **Certidão Negativa de Tributos MUNICIPAIS** que incide sobre o imóvel objeto desta escritura, assumindo total responsabilidade por esta declaração, e que as demais certidões, sendo a Negativa de Ônus apresentada e arquivada nestas Notas e as Certidões fiscais, Federal, Estadual e CND do INSS, me foram apresentadas e ficarão arquivadas nestas Notas; sendo apresentadas, ainda, as Certidões negativas trabalhistas, nos termos da Recomendação 03 de 15 de março de 2012, do Conselho Nacional de Justiça, que também ficarão arquivadas nestas Notas. Foi emitida a Declaração sobre Operações Imobiliárias-DOI. E, por acharem assim contratados, me pediram lhes fizesse a presente escritura que, sendo-lhes lida em voz alta aceitaram, outorgaram e assinam. Fica dispensada a presença das Testemunhas Instrumentárias nos termos da Lei nº 10.406 de 10.01.2002, publicada no D.O.U. de 11.01.2002. Eu, (a.), Paulo Rogério Rolim Ribeiro, Escrevente, que a digitei, conféri, subscrevo, dou fé e assino em público e raso. Emolumentos: R\$923,23, sendo 10% para o Fundesp-PJ: R\$92,32. Taxa Judiciária: R\$29,09. (aa.) FGR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, ADONIRAM GOMES MAGALHÃES, Procurador da Outorgante. FGR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, LEONARDO SAMPAIO SANTANA SILVA, Procurador da Outorgante. CLEVER DA SILVA, Outorgado. Paulo Rogério Rolim Ribeiro, Escrevente. Nada mais. Trasladada em seguida. Eu, Paulo Rogério Rolim Ribeiro, Escrevente, a trasladei, subscrevi, dou fé e assino em público e raso.

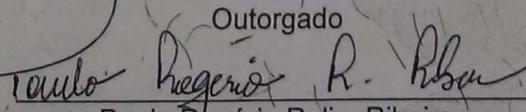
Em Testº \_\_\_\_\_ da Verdade.

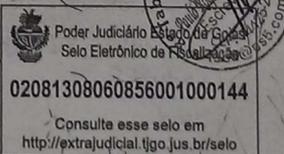
Goiânia-GO, 06 de novembro de 2013.

  
\_\_\_\_\_  
FGR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
ADONIRAM GOMES MAGALHÃES  
Procurador da Outorgante

  
\_\_\_\_\_  
FGR EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
LEONARDO SAMPAIO SANTANA SILVA  
Procurador da Outorgante

  
\_\_\_\_\_  
CLEVER DA SILVA  
Outorgado

  
\_\_\_\_\_  
Paulo Rogério Rolim Ribeiro  
Escrevente



ital 02081308060856001000144 consulte em <http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Última Página

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia - (062) 3215-2551  
Protocolo: 540223 - Livro: 1Y - Folha: 123V

Atos Praticados

R1 - 257601 - Compra e Venda

Em 16/04/2014 - O Suboficial  
Em oi: 524,84 Tx. Jud: 11,00  
Total: 535,84  
Selo: 01911310100831041004961  
<http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

REG. DE IMOV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Mônica Ferreira da Silva Santana  
Suboficial

CARTÓRIO DE NOTAS DE GOIÂNIA - GOIÁS  
Avenida Racionalista da Luz nº 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

02081205281708026161156 - Consulte

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Confirme que a fotocópia conferiu com o documento apresentado (Dec. Lei nº 2.148)