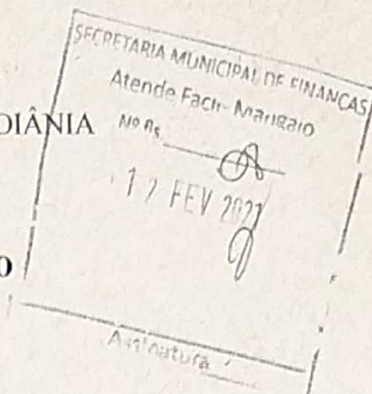


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



Registro de imóveis 2ª Circunscrição

Dra. Maria Baia Peixoto Valadão

CERTIDÃO

Dra. MARIA BAIA PEIXOTO VALADÃO, Oficial do Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição desta Comarca de Goiânia Capital do Estado de Goiás na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 77.692, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: LOTE Nº 24, da QUADRA "E", situado na Rua Maria Alves de Souza, no loteamento RESIDENCIAL MORUMBI, nesta Capital, com área de 360,00m², sendo: 12,00m de frente; 12,00m de fundos, dividindo com o lote nº 19; 30,00m pelo lado direito, dividindo com o lote nº 23; e, 30,00m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote nº 25. **PROPRIETÁRIAS**: Empresas, **CONFIANÇA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Presidente JK, nº 801, Bairro Jundiaí, na cidade de Anápolis-Go, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 07.023.615/0001-82; **CATALÃO EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua José Matias da Silveira, nº 483, Bairro Nossa Senhora de Fátima, cidade de Catalão-GO, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.306.319/0001-63; **RC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Av. Miguel João, nº 98, Sala 01, Setor Central, na cidade de Anápolis-Go, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.348.643/0001-56; e, **VITÓRIA CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na Rua 15 de Dezembro, nº 128, do Ed. Barcelona, salas 103/105, Centro, na cidade de Anápolis-Go., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 05.378.576/0001-00, na seguinte proporção: 80%(oitenta por cento) para as três primeiras proprietárias; e, 20%(vinte por cento) para a última proprietária, conforme R-1-77.285, d/Circunscrição Imobiliária. A Oficial.

R-1-77.692: Goiânia, 27 de Julho de 2007. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 14.06.2007, no Lº nº 875, às fls. 036/037, do 3º Tabelionato de Notas d/Capital, as proprietárias constantes e qualificadas na matrícula supra, **VENDERAM** à Srta. **MENIA REJANE MONTEIRO**, brasileira, solteira, secretária, portadora da CI nº 3.418.838-2ª Via-DGPC/GO e inscrita no CPF/MF sob nº 856.684.351-72, residente e domiciliada na Rua Professor Gelmires Reis, Qda. 03, Lt. 09, Setor Mansões Goianas, n/Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 75.351,37. A Oficial.

R-2-77.692: Goiânia, 06 de Janeiro de 2014. Por Escritura de Compra e Venda, lavrada em data de 26/11/2013, no Lº nº 01368, às fls. nºs 046/048, do 2º Tabelionato de Notas, d/Capital, a proprietária constante e qualificada no R-1, supra, **VENDEU** ao Sr. **WEDER SAMUEL SANTOS DORNELES**, brasileiro, solteiro,

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

maior e capaz, autônomo, portador da CI nº 3.106.522-DGPC-Go., inscrito no CPF/MF sob o nº 937.533.731-68; e, Sra. LORENA CRISTINA RABELO, brasileira, divorciada, portadora da CI nº 3290180-3751155-SESP-Go., inscrita no CPF/MF sob o nº 958.174.171-20, residentes e domiciliados na Rua 20, nº 974, Aptº 102, Edifício Paraíso, Setor Central, nesta Capital, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 50.000,00. Escr. 02. A Oficial.

R-3-77.692: Goiânia, 27 Novembro de 2014. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada em data de 17/10/2014, no Lº nº 5115-N, às fls. nºs. 145/155, do 4º Tabelionato de Notas desta Capital, as proprietárias constantes e qualificados no R-2 supra, VENDERAM ao Sr. ANTONIO DA CUNHA TEIXEIRA, brasileiro, administrador, portador da CI RG nº 223.775-SESP/GO e CPF/MF nº 067.397.251-87, casado com a Sra. NIRMA PERES DA CUNHA, administradora de empresas, portadora da CI RG nº 275.822-2ª via-SSP/GO e CPF/MF nº 146.097.891-91, sob o regime da comunhão universal de bens, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Serra Dourada, Qda. 3, Lt. 14, Jardim Diamantino, o imóvel objeto da presente matrícula, pelo preço de R\$ 80.000,00. Escr. 04. A Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 02 de fevereiro de 2021.

Rúbrica do expedidor.:

Oficial

PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

01362102014334210640150

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tjgo.ius.br>

EMOLUMENTOS: R\$ 49,69
ISS: R\$ 2,50
FESEMP: R\$ 1,98
FEPADSAJ: R\$ 0,99
FUNDAF: R\$ 0,62

TAXA JUDICIARIA: R\$ 15,14
FUNESP: R\$ 3,98
FUNEMP: R\$ 1,48
FUNPROGE: R\$ 0,99
FEMAL: R\$ 1,25

FUNDESP: R\$ 4,97
ESTADO: R\$ 1,48
FUNCOMP: R\$ 1,48
FUNDEPEG: R\$ 0,62

VALOR TOTAL R\$ 87,17

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
VANILDA FRANCISCA SILVEIRA - SUI