

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

000101334192

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 147.890, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 14, da quadra 04, sito à Rua Cabo Frio, no RESIDENCIAL JARDIM LEBLON, com área de 360,00m², medindo: 12,00m de frente; 12,00m pela linha de fundo com o lote 17; 30,00m pelo lado direito com o lote 15; e 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 13. **PROPRIETÁRIA**: POLIENGE S/A., firma inscrita no CNPJ/ME sob nº 00.337.824/0001-51, com sede em Brasília/DF. **REGISTRO ANTERIOR**: R1-115.352 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-147.890 - Goiânia, 09 de dezembro de 2002. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 999, fls. 008/010 em 04/06/2001, protocolada sob nº 312.505 em 05/12/2002, a proprietária acima qualificada vendeu o imóvel objeto desta matrícula para o Sr. **PAULO ALVES DE MELO**, representante comercial, portador da CI nº 1.475.650-SSP/GO e do CPF nº 347.003.071-53, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com a Sra. **KEILA CONCEIÇÃO MARTINS LOURENÇO DE MELO**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 13.291,21. Sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTEI, conforme DUAM nº 183.8119-2 de 21/11/2002. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

R2-147.890 - Goiânia, 19 de setembro de 2006. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1295, fls. 135/137 em 23/08/2006, protocolada sob nº 364.545 em 14/09/2006, o proprietário acima qualificado e s/m portadora do CPF nº 785.745.441-91, venderam o imóvel objeto desta matrícula, para **EWERTON ODORICO VIEIRA**, comerciante, portador da CI nº 1.947.524-SSP/GO e do CPF nº 492.675.741-91, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens, com **LUZABETH PEREIRA NUNES VIEIRA**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 25.000,00. Sem condições. Foi pago o ISTEI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 297.5419-5 de 31/08/2006. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 18 de junho de 2010.

REGDE IMOV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlag Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$00,00
Valor da Taxa Judiciária R\$00,00
TOTAL..... R\$0,00

Folha: 01

Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA

Rúbrica da autoridade expedidora.:

