

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

000505334194

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 126.914, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 15, da Quadra 04, sito à Rua Cabo Frio, no RESIDENCIAL JARDIM LEBLON, com a área total de 392,50m², medindo 8,50m de frente; 13,50m pelos fundos com o lote 16, 25,00m à direita com a Viela C; e 30,00m à esquerda com o lote 14 e 7,07 de chanfrado. **PROPRIETÁRIA**: POLIENGE S/A, CGC nº 00.337.824/0001-51, com sede em Brasília-DF. **REGISTRO ANTERIOR**: R1 da matrícula 115.352 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-126.914 - Goiânia, 09 de Outubro de 1.998. Nos Termos do Contrato Particular de Compromisso de Compra e Venda e Aditivo, datados de 16/12/96 e 11/06/97, prenotado sob nº 243.284 em 08/10/98, assinado e com firmas reconhecidas, a proprietária acima qualificada prometeu vender o imóvel objeto desta matrícula para **PEDRO BARBOSA PADILHA**, CI nº 2.059.074-SSP/GO, CPF nº 230.087.840-20, motorista, divorciado e **MARIA DO SOCORO**, CI nº 9.659.621-SSP/GO, CPF nº 498.011.981-68, comerciante, solteira, brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de R\$ 11.294,80. À serem pagos nas condições constantes do contrato, cuja cópia fica arquivada nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R2-126.914 - Goiânia, 09 de Outubro de 1.998. Nos Termos do Contrato Particular de Cessão de Direitos, datado de 08/06/98, prenotado sob nº 243.284 em 08/10/98, assinado e com firmas reconhecidas os promitentes compradores acima qualificados cederam e transferiram para **LEILA CINTRA RIBEIRO**, CI nº 929.603-SSP/MT, CPF nº 594.982.931-04, brasileira, solteira, maior, comerciante, residente e domiciliada nesta Capital; **TAYSE DOS PASSOS FERREIRA**, CI nº 3.824.465, e **DENYSE DOS PASSOS FERREIRA**, CI nº 4.216.408-SSP/GO, brasileiras, solteiras, menores impúberes, estudantes, residentes e domiciliadas nesta Capital, estando as menores representadas por sua mãe, **Marilda Cintra dos Passos Ferreira**, CI nº 3117252-695858-SSP-GO, CPF nº 836.795.881-00, brasileira, casada, costureira, residente e domiciliada nesta Capital, todos os direitos e demais obrigações que lhes assistiam sobre o compromisso de compra e venda a que estavam vinculados, conforme R1 acima, pelo preço de R\$ 3.500,00. À serem pagos nas condições constantes do contrato, cuja cópia fica arquivada nesta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 09 de junho de 2010.

Maria Schlager Durães

REG.DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlager Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$0
Valor da Taxa Judiciária R\$0
TOTAL..... R\$0,00
Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA

Folha: 01



Rúbrica da autoridade expedidora.: AA