

# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

## Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

000101334249

## CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Lóyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 140.085, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973, e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 08, da Quadra 03, sito à Rua Ubatuba, no **RESIDENCIAL JARDIM LEBLON**, com a área total de 360,00m², medindo 12,00m de frente; 12,00m pelos fundos com o lote 21; 30,14m à direita dividindo com o lote 07; e 30,14m à esquerda dividindo com o lote 09. **PROPRIETÁRIA**: POLIENGE S/A, inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.337.824/0001-51, com sede em Brasília-DF. **REGISTRO ANTERIOR**: R1-115.352 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-140.085 - Goiânia, 22 de junho de 2001. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 4º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 1667-N, fls. 119/123, em 20/06/2001, protocolada nesta data sob o nº 288.154, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para o Sr. **OSVALDO ANTÔNIO DA SILVA**, lavrador, portador da CI nº 2.530.315-SSP/GO e do CPF nº 471.073.751-72, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com a Sra. **MARIA DE FÁTIMA ANTÔNIO SILVA**, e para o Sr. **JORGE MARTINS**, lavrador, portador da CI nº 2.814.187-SSP/GO e do CPF nº 857.095.811-00, casado pelo regime de separação de bens com a Sra. **MARIA VALDECINA PEREIRA DUTRA MARTINS**, ambos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, pelo preço de R\$ 12.176,44, sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTI, conforme DUAM nº 176.9981-4, emitido em 10/04/2001. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 09 de junho de 2010.

REG.DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schleg Durães

Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$0,00

Valor da Taxa Judiciária R\$0,00

TOTAL..... R\$0,00

Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA

Rúbrica da autoridade expedidora.:

