

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

000101334394

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola, Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 173.828, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana nº 19, da quadra 04, sito a Rua Trandai, no RESIDENCIAL JARDIM LEBLON, com área de 360,00m², medindo: 12,00m de frente; 12,00m pela linha de fundo com os lotes 12 e 13; 30,00m pelo lado direito com o lote 20; e, 30,00m pelo lado esquerdo com o lote 18. **PROPRIETÁRIA**: POLIENGE S/A., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.337.824/0001-51, com sede em Brasília/DF. **REGISTRO ANTERIOR**: R1-115.352 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-173.828 - Goiânia, 02 de julho de 2007. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 8º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 269-N, fls. 013 em 17/04/2007, protocolada sob nº 376.956 em 28/06/2007, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para **DOUGLAS LEÃO FERREIRA**, empresário, portador da CI nº 2.011.150-SPTC/GO e do CPF nº 492.667.641-91, brasileiro, casado sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com **ALINE CALDAS DE SOUZA LEÃO**, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 12.310,00. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 315.6105-1 de 21/06/2007. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 09 de junho de 2010.

Maria Schlager Durães

REG.DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlager Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$0,00

Valor da Taxa Judiciária R\$0,00

TOTAL..... R\$0,00

Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA

Rúbrica da autoridade expedidora.: *M*

