

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

000101334398

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 175.040, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana nº 03, da quadra 04, sito a Avenida Macambira, no RESIDENCIAL JARDIM LEBLON, com área de 387,75m², medindo: 16,50m de frente; 16,50m pela linha de fundos com os lotes 05 e 26; 23,50m pelo lado direito com o lote 04; e, 23,50m pelo lado esquerdo com o lote 02. PROPRIETÁRIA: POLIENGE S/A., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.337.824/0001-51, com sede em Brasília/DF. REGISTRO ANTERIOR: R1-115.352 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

R1-175.040 - Goiânia, 05 de setembro de 2007. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 8º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 271-N, fls. 034 em 25/07/2007, protocolada sob nº 380.014 em 03/09/2007, a proprietária acima qualificada, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para WANDERLY ALVES PINTO GUIMARÃES, professora, portadora da CI nº 1.987.378-SSP/GO e do CPF nº 486.080.091-53, brasileira, casada sob o regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77, com ELIAS GARIBALDINE GUIMARÃES, residente e domiciliada nesta Capital, pelo preço de R\$ 16.975,27. Sem condições. Foi pago o ISTI, conforme notícia Laudo de Avaliação nº 322.6736-0 de 27/08/2007. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 09 de junho de 2010.

*Maria Schlage Durães*

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Maria Schlage Durães  
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$0,00  
Valor da Taxa Judiciária R\$0,00  
TOTAL..... R\$0,00

Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA

Rúbrica da autoridade expedidora.: *Maria Schlage Durães*

