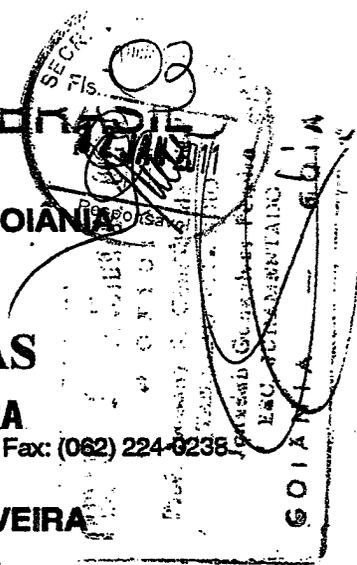


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA



5º TABELIONATO DE NOTAS

TABELIONATO JOÃO CANDIDO DE OLIVEIRA

Rua 3 nº 347 - Ed. Rural - Setor Central - Fones: (062) 223-1814 e 223-1882 - Fax: (062) 224-8238

Prof. JOVENNY SEBASTIÃO CANDIDO DE OLIVEIRA

TABELIÃO

Bel. RODRIGO CANDIDO DE OLIVEIRA

Tabelião Substituto

Bel. Marcos Antonio B. de Souza
Jonadab Gonçalves Pereira
Adão Pereira Monteiro
Divino Lopes da Rocha
Sonismar Pires Magalhães

Escreventes

Bel. Luiz Felipe Candido de Oliveira
Priamo Silvério de Araújo
Bel. Vicente Lopes da Rocha
Altamiro Ferreira da Costa
Pedro Augusto Candido de Oliveira

Escreventes

LIVRO Nº 442:- /

FLS: 141vº/142vº:- /

TRASLADO: PRIMEIRO:

ESCRITURA DE COMPRA E VENDA/

Valor ^CR\$ 1.000,00

SAIBAM QUANTOS, a presente Escritura Pública de Compra e Venda, virem ou dela conhecimento tiverem, que aos 18 (18)- dias do mês de abril (4)-x-x-x-x do ano do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo de 1.992 (92)-nesta Cidade de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, neste Cartório, perante mim, Escrevente Juramentado, compareceram partes entre si justas e contratadas a saber. De um lado como outorgante(s) vendedor(es). ANEZIA FERREIRA GALLIETTA, brasileira, solteira, advoga da, portadora da Carteira de Identidade nº 4.160-0AB=GO., e do cpf. n 004.547.881-34., residente e domiciliada nesta capital; e, de outro = lado, como outorgado comprador, o Sr. ZELMO AMORIM CAMILO GALLIETTA = brasileiro, solteiro, maior, empresário, residente e domiciliado nes- ta capital, portador da Carteira de Identidade nº 1.288.002-SSP-GO., e cpf. 361.177.221-68. residente e domiciliado nesta capital;-x-x-x-x-xx

CARTÓRIO **RODRIGO DE OLIVEIRA**
Tab. C. Jovenly S. C. de Oliveira
3º OFÍCIO - GOIÂNIA

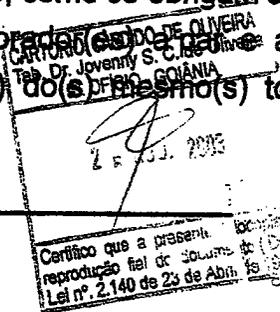
2 de AGO. 2000

Cartório que a presente escritura é

pessoas conhecidas de mim Tabelião e das testemunhas, pelas próprias de que trato e dou fé. E, perante as mesmas testemunhas, pelo(s) outorgante(s) vendedor(es), me foi dito que sendo senhor (es) e possuidor (es) a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas, e ônus, real, inclusive hipotecas mesmo legal de: uma área de terras situada na quadra cinquenta e um (51), do loteamento Jardim Guanabara, nesta capital, com a área de 6.136,00m². - medindo ao Norte 69,90metros; 9,64 metros pela Rua Juiz de Fora; - Ao Leste com 57,35metros; 14,05 mais 12,80 metros pela Alameda do = Aeroporto e área pública; ao Sul com 91,68 metros pela Rua Limeira; ao Oeste com 53,77 metros pela Rua Porto Nacional; imóvel esse

devidamente matriculado no CRI de Goiânia, GO, 3ª zona sob o(s) nº (s) 76.912 _____ de ordem, acha(m) se, contratado(s) com otorgado(s) comprador(es) por bem desta escritura, e na melhor forma de direito, para lhe vender, como de fato vendido tem referido(s) imóvel(eis) atrás descrito(s) e caracterizado(s), pelo preço certo e ajustado de R\$ 1.000.000,00 (hum milhão, digo, um mil = cruzados novos

importância essa que o(s) outorgante(s) vendedor(es) declara(m) já haver recebido em moeda corrente, pelo que se dá(ão) por pago(s) e satisfeito(s) dando ao(s) comprador(es) plena e geral quitação, prometendo por si e seus sucessores ou herdeiros a fazer boa, firme e valiosa essa venda, obrigando-se em todo o tempo, como se obrigam a responder pela evicção de direito, pondo o(s) outorgado(s) comprador(es) a salvo de quaisquer dúvidas futuras e transmitindo na(s) pessoa(s) do(s) presente(s) todo o seu domínio, posse, direito e



Goiânia - GO
 Emitida no Protocolo 1 / / / / sob n.º 89.246 pag. 1.519
 Registrado na L.º n.º 02 de 01 sob R.01
 Referência a Matrícula n.º "32.749"
 Observação: Consta na Matrícula a Averbação
 de uma Escola.
 Goiânia 28 de SETEMBRO de 2007
 O Oficial: *Felipe dos Reis*



**REGISTRO DE TÍTULOS DA P.
 CONDIÇÃO DE GOIÂNIA - GO**
 Dr. Fábio Ivo Suzarte
 Cf. Substituto
 Av. Arapuca, 198 - Ed. Cidade de Goiás
 Centro - CEP: 74030-198 - Goiânia - GO

CARTÓRIO CÂNDIDO DE OLIVEIRA
 Tab. Dr. Jovanny S. C. de Oliveira
 5º OFÍCIO - GOIÂNIA
 2 de ABR 2008
[Signature]
 Certifico que a presente
 reprodução foi feita em
 nº 2.160

135