



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª  
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA



Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas S, 6 e 7  
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@irigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES  
OFICIAL DE REGISTRO

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Livro 2 - Registro Geral - *BBF*

317.077

01

MATRÍCULA

FICHA

GOIÂNIA, 23 de fevereiro de 2017

IMÓVEL: Lote n. 12 do loteamento CHÁCARAS VILLAGE SANTA RITA, situado na Rua Antônio da Silva Espindola, nesta cidade de Goiânia/GO, com área total de 1.796,62m<sup>2</sup> (AUS - área de uso sustentável de 1.078,45m<sup>2</sup>), sendo 9,92 metros mais 14,96 metros de frente para a Rua Antônio da Silva Espindola, 72,58 metros do lado direito com lote 13, 77,23 metros do lado esquerdo com lote 11 e 23,95 metros nos fundos com Córrego Capão Comprido. PROPRIETÁRIA: RESIDENCIAL VILLAGE SANTA RITA LTDA-ME, CNPJ n. 04.926.068/0001-57, com sede na Rua Carnaúba, Quadra 01, Lote 28, Village Santa Rita, Goiânia/GO. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2/RG, matrícula n. 317063, desta Serventia. Protocolo n. 621091, de 23/01/2017. Emolumentos: Isento. Selo Digital n. 01911611230810127709389. Dou fé. *BBF*

Av-1-317077 - Protocolo n. 621091, de 23/01/2017. ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE. Por requerimento firmado em 16/02/2017, emitido pela proprietária RESIDENCIAL VILLAGE SANTA RITA LTDA-ME, já qualificada, procedo a esta averbação para consignar que parte do imóvel desta matrícula com área de 718,17m<sup>2</sup>, foi considerada Área de Preservação Permanente (APP), conforme disposto no R-1 da matrícula n. 317063 do Livro n. 2 - Registro Geral, desta Serventia. Emolumentos: Isento. Selo Digital n. 01911611230810127709409. Goiânia, 23 de fevereiro de 2017. Dou fé. *BBF*

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. 317077, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

Emolumentos.....:	R\$ 25,00	Taxa Judiciária.::	R\$ 12,25
FUNDESP.....:	R\$ 2,50	ISSQN.....:	R\$ 1,25
Funesp.....:	R\$ 2,00	Estado.....:	R\$ 1,25
Fesemps.....:	R\$ 1,00	Funemp.....:	R\$ 0,75
Funcomp.....:	R\$ 0,75	Fepadsaj.....:	R\$ 0,50
Funproge.....:	R\$ 0,50	Fundepeg.....:	R\$ 0,50
Total.....:	R\$ 48,25		

Selo Digital n. 01911612231525106402262

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 24 de fevereiro de 2017.

REG. IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO  
Camilla R. de Jesus Correa  
Escritor(a) Autorizada