



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

000101343890

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

434.044.0245

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

26.417

Livro 2 – Registro Geral – Ficha Nº

Matrícula

Goiânia, 23 de Fevereiro de 1983.

IMÓVEL: lote n. 13, da Qda. 44, à Alameda Frangonard, no loteamento denominado do SETOR GENTIL MEIRELLES, nesta Capital, com área de 600,09m², medindo 15,43 metros de frente pela Al. Frangonard; 13,85m de fundo, dividindo com a Rua Goiás; 39,15m pelo lado direito dividindo com via pública; 42,83m pelo lado esquerdo, dividindo com o lotes ns. 11 e 12. PROPRIETÁRIA: A firma VALE DO RIO VERDE EMPREENDIMENTOS COMERCIAIS E IMOBILIÁRIOS S/A, inscrita no CGC/MF sob n. 48.119.523/0001-88, c/sede na Cidade de São Paulo-Capital, à Av. Avenhandava, n. 126, 4º andar, conforme R-3-15.680 e R-3-16.355 e R-1-25.128 a R-1-25,319 todos deste Cartório. A Oficial:

AV-1-26.417: Goiânia, 23 de Fevereiro de 1983. Certifico e dou fé, que esta averbação é feita para ficar consignado que o imóvel objeto constante na presente matrícula acha-se hipotecado à favor da HASPA-HABITAÇÃO SÃO PAULO S/A DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, conforme matrículas ns. 15.680 a 16.355 e R-1-25.128 a R-1-25.319 todos deste Cartório. A Oficial:

R-2-26.417: Goiânia, 29 de maio de 1.991. Por Esc. Púb. de Dação de Bens Imóveis em pagamento de Dívida, lavrada no L^o nº 4.851, fls. 09/17, em data de 23/12/81, no Cartório do 18º Ofício de Notas da Comarca de São Paulo-SP, a proprietária constante e qualificada na matrícula supra, "DEU" em pagamento à Empresa, HASPA-HABITAÇÃO SÃO PAULO S/A. DE CRÉDITO IMOBILIÁRIO, c/sede na Capital do Estado de São Paulo, na Rua Cesário Mota Junior, nº 614, inscrita no CGC/MF. 61.684.551/0001-06, o imóvel objeto da matrícula supra, na sua totalidade pelo valor atribuído de Cz\$ 1.221.995,90-Expressão Monetária da época. Sem condições. A Oficial:

AV-3-26.417: Goiânia, 29 de maio de 1.991. Certifico e dou fé, que, de acordo c/Req^{ta}. apresentado, c/firma reconhecida a adquirente constante e qualificada no R-2, supra, mudou-se de denominação para HASPA-HABITAÇÃO SÃO PAULO IMOBILIÁRIA S/A, conforme Cisão aprovada na AGE, realizada em 30/01/90, registrada na JUCESP sob o nº 893.621, e a sede para Rua Avenhandava, nº 126-4º andar-sala-41-1ª parte-São Paulo, inscrita no CGC/MF. nº 61.684.551/0001-06. A Oficial:

AV-4-26.417: Goiânia, 29 de maio de 1.991. Certifico e dou fé, que

Gráfica e Editora Kairi Ltda.

Cont. no verso..

CERTIFICADO E DOU FE que a presente e remem



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª ZONA

Continuação da Matrícula Nº 26.417

...em razão da DAÇÃO EM PAGAMENTO, objeto do R-2, supra, fica CANCELADA E SEM EFEITO JURÍDICO a hipoteca constante da AV-01, supra.

A Oficial:

VALOR DA CERTIDÃO NIHIL
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA _____
DATA DA RECEITA _____
Rubrica da Autoridade Expedidora
Of. nº 073/2010/UEP.

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente e reprodução autêntica da matrícula nº 26.417 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original
Goiânia, 16 de Novembro de 2010



REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO Nº 4911
Lúcia Maria Valadão
OFICIAL SUBSTITUTO