

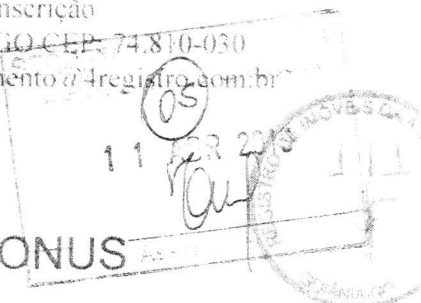


Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás

Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição

Avenida E, Nº 195, Jardim Goiás, Goiânia/GO CEP: 74.810-030

Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE ONUS

Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,

CERTIFICA, a requerimento verbal da parte interessada, que, após verificar no Livro 02, de Registro Geral, a matrícula nº. **45.443**, referente a Uma área de terras com 2.311,12m², localizada na confluência nas ruas 20, 19, 18 e 15, do Loteamento JARDIM SANTO ANTONIO, nesta Capital, de propriedade de **DIRCE MACHADO DINIZ DE OLIVEIRA**, CPF nº 370.462.331-87, casada sob o regime da comunhão parcial de bens com **OSVALDO FERREIRA DE OLIVEIRA**, constatou-se a **inexistência de quaisquer Ações Reais ou Pessoais Reipersecutórias e ônus reais de quaisquer natureza**. Certifica ainda, que Consta da escritura a ciência da **Certidão Negativa Municipal**, uma vez que existem débitos de IPTU que a outorgada declara ter conhecimento. Certifica ainda, que consta sob o nº **R-5-45.443**, de ordem data 27 de fevereiro de 2.009, o registro do Instrumento Particular de **Compromisso de Compra e Venda**, a favor da **INCORPORADORA FERREIRA & DINIZ LIMITADA**, inscrita no CNPJ.07.773.280/0001-10.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 06 de abril de 2016.

Willian José Cardoso
Escrivente Substituto

Emolumentos.....R\$ 42,60
Tx. Judiciária.....R\$ 12,25
FUNDOS.....R\$ 18,70
Total.....R\$ 73,55

Selo Eletrônico: 01941603111142106800708

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

