

23/05/15

ESCANAR
ID - 101344727

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

302 412 0211 000 8

IMÓVEL: Uma área para construção urbana, situada na zona comercial entre Ruas 9, 36, 34-A e 32, Setor Pedro Ludovico, com área de 4.310,00 m², sendo: 21,859 metros com Rua 9; 8,726 metros de chanfrado da rua 9, com Rua 36; 46,213 metros com Rua 36; 7,427 metros de chanfrado da Rua 36 com Rua 34-A; 68,321 metros com Rua 34-A; 28,494 metros de chanfrado da Rua 34-A com Rua 32; 98,820 metros com Rua 32; 7,07 metros de chanfrado da Rua 32, com Rua 9. **PROPRIETÁRIO:** VALERIANO DE CASTRO SILVA, brasileiro, advogado, solteiro, CI 161.814-Go., CPF 003.439.271-87, residente nesta capital. **TÍTULO AQUISITIVO:** Transcr. nº 77.329, deste cartório. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

R1 - 43.031 - Goiânia, 22 de outubro de 1981 - Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 7º ofício desta capital, L^o 338, fls. 103/104^v em 14/10/81, o proprietário acima qualificado, vendeu o imóvel acima à **SOCIEDADE EDUCACIONAL PRÉ-MÉDICO**, com sede nesta capital, CGC 02.322.782/0001-00, pelo preço de R\$ 12.000.000,00, representados por 03 notas promissórias, sendo: 01 no valor de R\$ 2.000.000,00 e as outras duas, no valor de R\$ 5.000.000,00 cada, vencíveis em, 12/02/82; 10/03/82 e 10/04/82, respectivamente. Dou fé. O sub oficial *[Assinatura]*

Av2. 43.031 - Goiânia, 19 de abril de 1982 - Certifico o cancelamento da Clausula vinculada ao R1 acima, em virtude do requerimento, acompanhado das notas promissórias devidamente quitadas. Dou fé. O sub oficial. *[Assinatura]*

REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª. CIRCUNSCRIÇÃO CERTIDÃO

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula nº 43.031 foi extraída por meio reprográfico, nos termos do Art. 19, § 1º da Lei 6015 de 1973, e está conforme o original. CERTIFICO MAIS QUE não consta da mesma nenhum ônus ou registro de ações de ações reais ou pessoais reipersecutórias.

Goiânia, 16 de novembro de 20 05

[Assinatura]

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria S. S. Mendes
Sub-Oficial

VALOR DA CERTIDÃO R\$ 15,00
VALOR DA TAXA JUDICIÁRIA: R\$ 06,46
DATA DA RECEITA: 16 / 11 / 20 05
NÚMERO DA GRS: 1175371-0
Rubrica de Autoridade Expedidora: *[Assinatura]*

/LV/

Nas.