

PROCESSO: 45578984



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

PERMANECE = 309.100.0606.000-6 LOTE: ÁREA 2 (5.624,53 m²)

CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

INCLUIR = 309.100.0566.000-0 LOTE: ÁREA 1 (5.184,78 m²)

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
 Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
 Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
 de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número 120.650, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a IMÓVEL: Uma área urbana denominada ÁREA 1, situada à Avenida C-107 no Jardim América, com 5.184,78m² com as seguintes medidas e confrontações: " 65,00m pela linha de frente para a Avenida C-107; 79,73m pela linha lateral direita confrontante com o terreno de Antônio Capri; 66,00m mais 3,00m pelo lado esquerdo, dividindo com a Avenida C-140; 14,50m mais 17,50m mais 15,00m mais 5,00m mais 12,00m pela linha de fundo". PROPRIETÁRIO: BENEDITO DA SILVA CALDAS, brasileiro, solteiro, maior, advogado, portador da CI nº 11.152-SSP/GO e do CPF/MF nº 002.460.421-68, residente e domiciliado nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R3-14.145 (vide Av4 120.649) desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 01 de março de 2011.

Sheila M. de Sena Sales
 REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
 Sheila M. de Sena Sales
 Suboficial

Valor da Certidão..... R\$20,00
 Valor da Taxa Judiciária R\$08,90
 TOTAL..... R\$28,90
 Número da GRS.: 7966347-8
 Rúbrica da autoridade expedidora.: *Sheila*



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS

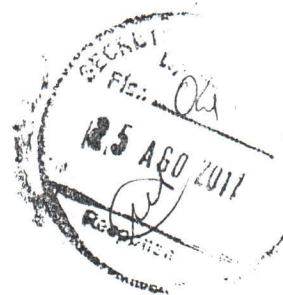


COMARCA DA CAPITAL

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás



CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada e para os devidos fins, que verificou no Livro 02, de Registro Geral, matrícula número 120.651, a inexistência de ônus de quaisquer natureza, inclusive de citação de ações reais ou pessoais reipersecutórias, relativa a IMÓVEL: Uma área urbana denominada ÁREA 2, situada à Avenida C-107 no Jardim América, com 5.624,53m² com as seguintes medidas e confrontações: "93,00m pela linha de frente para Avenida C-107; 63,00m pelo lado direito que divide com a Avenida C-140; 50,00m pela linha lateral esquerda confrontante com o terreno do Engº. Jehovah Elmo Pinheiro; 21,50m mais 37,00m mais 17,50m mais 9,50m mais 7,50m pela linha de fundo". PROPRIETÁRIO: BENEDITO DA SILVA CALDAS, brasileiro, solteiro, maior, advogado, portador da CI nº 11.152-SSP/GO e do CPF/MF nº 002.460.421-68, residente e domiciliado nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R3-14.145 (vide Av4 120.649) desta Serventia. Dou fé. O Oficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 27 de julho de 2010..

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schlag Durães

Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$20,00

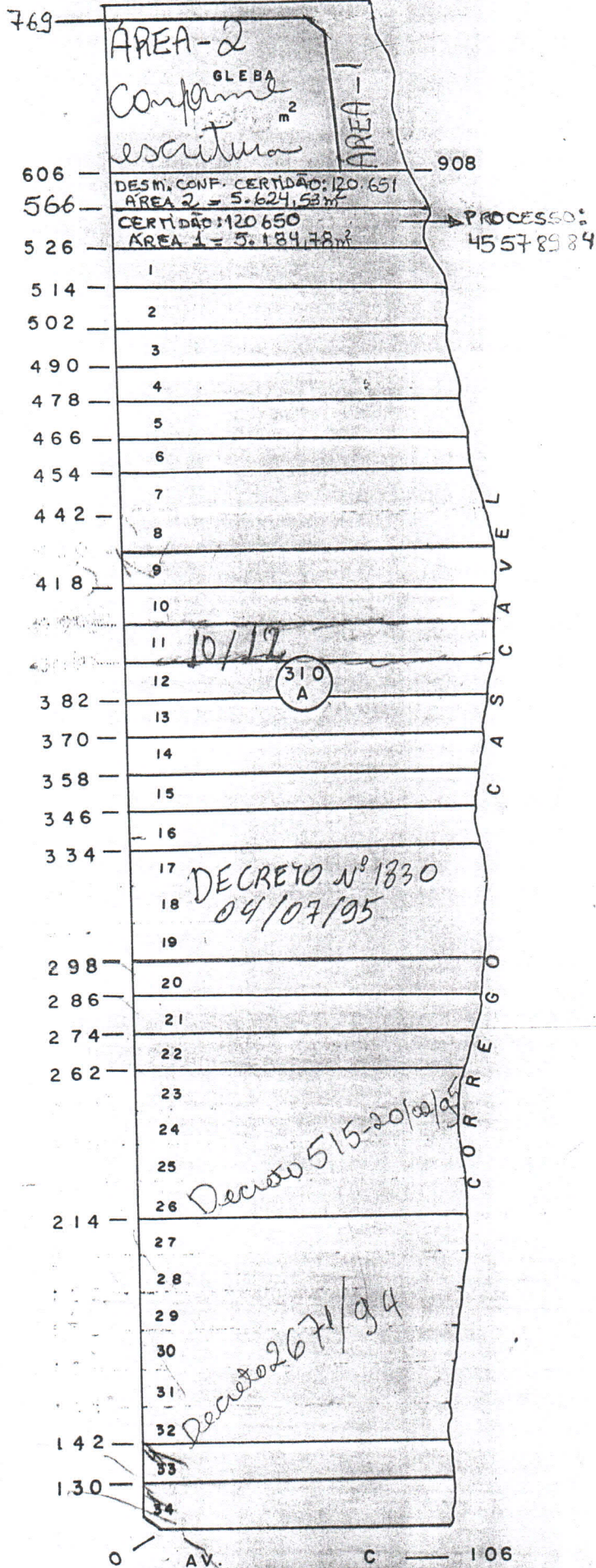
Valor da Taxa Judiciária R\$08,00

TOTAL..... R\$28,00

Número da GRS.: 7261279-7

Rúbrica da autoridade expedidora.:





PREFEITURA MUNICIPAL DE GOIÂNIA
CADASTRO TÉCNICO MUNICIPAL

REFERÊNCIA CARTOGRÁFICA

SETOR

QUADRA

ESCALA

SE 22 NE X IV

3 0 9

100

1:2.000



Cia de Processamento de Dados do Município de Goiânia

PROCESSO : 45578984
REQUERENTE: LUIZ ANTONIO VIEIRA CALDAS
ASSUNTO : REQUERIMENTO

SOLICITO CRIACAO DE DUAS NOVAS MATRICULAS PARA ARE
AS DE 5.624,53M QUADRADOS E 5.184,78M QUADRADOS CO
NFORME DOCS EM ANEXO
XX
FOI DESMEMBRADA UMA AREA, NA AV. C-107, JARDIM >
AMERICA, EM AREA 1 E AREA 2 EM FUNCAO DA ABERTURA>
DA AV. T-3 (ABERTURA E DUPLICACAO DE PISTA) E >
MARGINAL CASCAVEL, CONFORME CERTIDOES MATRICULAS >
N: 120.650 E 120.651 DO 1 CARTORIO >
PERMANECE: >
309.100.0606.000-6 LOTE: AREA 2 (5.624,53 M2) >
INCLUIR: >
309.100.0566.000-0 LOTE: AREA 1 (5.184,78M2) >
DVC I - CADASTRO IMOBILIARIO. 24/08/2011 >
XX