

**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@irigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES

OFICIAL DE REGISTRO



16

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição

155.192

Matrícula

01

Ficha

Livro **2** - Registro Geral -

Oficial

Goiânia, 06 de abril de 2004

IMÓVEL: Uma Área de terras urbana, denominada Área 2, situado na Avenida C-107, no Jardim América, nesta Capital, com 8.095,93m², com os seguintes limites e confrontações: Sendo 163,29 metros de frente para Avenida C-107; 39,26 metros pelo lado direito, com terreno de Nicácia de Oliveira Castro e Luzo de Freitas; 32,70 metros pela lado esquerdo com a via de acesso à Marginal Cascavel; 116,92 metros + 29,62 metros + 12,98 metros de fundos com a Marginal Cascavel e 14,79 metros + 12,50 metros de chanfrado. **PROPRIETÁRIA:** ELMO ENGENHARIA LTDA., firma inscrita no CNPJ/ME sob nº 02.500.304/0001-43, com sede e foro nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 19.330 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av-1-155192 - Protocolo n. 611047, de 06/09/2016. **DESIGNAÇÃO CADASTRAL.** Pela 3ª Alteração Contratual datada de 01/07/2015, registrada na Junta Comercial do Estado de Goiás em 07/10/2015, sob o n. 52151123241, e Laudo de Avaliação n. 64224557 de 25/05/2016, procedo a esta averbação para consignar que o imóvel desta matrícula possui a designação cadastral sob n. 30910007690003. Emolumentos: R\$ 24,55. Selo Digital n. 01911604261318105405400. Goiânia, 28 de setembro de 2016. Dou fé.

R-2-155192 - Protocolo n. 611047, de 06/09/2016. **INTEGRALIZAÇÃO DE CAPITAL SOCIAL.** Pela 3ª Alteração Contratual datada de 01/07/2015, registrada na Junta Comercial do Estado de Goiás em 07/10/2015, sob o n. 52151123241, a proprietária ELMO ENGENHARIA LTDA, já qualificada, com sede na Avenida T-2, n. 1258, Setor Bueno, Goiânia/GO, transferiu este imóvel e o matriculado sob o n. 155191 do Livro 2 - Registro Geral, desta Serventia, a título de integralização de capital social, para **REZENDE PINHEIRO AGROPECUÁRIA E EMPREENDIMENTOS LTDA**, CNPJ n. 09.476.449/0001-03, com sede na Fazenda Santa Maria, Zona Rural, Trindade/GO, pelo preço de R\$ 45.879,00 (quarenta e cinco mil e oitocentos e setenta e nove reais). Avaliação Fiscal: R\$ 1.781.104,60. Pago o ISTI, conforme Laudo de Avaliação n. 64224557 de 25/05/2016. Emolumentos: R\$ 2.536,69. Selo Digital n. 01911511120727098301828. Goiânia, 28 de setembro de 2016. Dou fé.





**REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª
CIRCUNSCRIÇÃO DE GOIÂNIA**

Av. T-9, esquina com R. C-211, n. 2.322, Edifício Inove Intelligent Place, Térreo, Salas 5, 6 e 7
Jardim América, Goiânia-GO CEP 74.255-220

E-mail: contato@lrigo.com.br

Telefone: (62) 3956-7600

IGOR FRANÇA GUEDES
OFICIAL DE REGISTRO



17

CERTIFICA que, a presente é reprodução autêntica da Matrícula n. **155192**, e que foi extraída por meio reprográfico, nos termos do art. 19, § 1º, da Lei n. 6.015/1973, e item 80, incisos I e II, da Tabela XIV do Regimento de Custas e Emolumentos do Estado de Goiás.

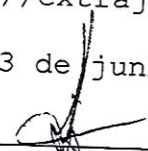
Emolumentos.....: R\$ 30,00
Fundesp.....: R\$ 3,00
Funesp.....: R\$ 2,40
Fesemps.....: R\$ 1,20
Funcomp.....: R\$ 0,90
Funproge.....: R\$ 0,60
Fundaf.....: R\$ 0,60

Taxa Judiciária.: R\$ 13,13
ISSQN.....: R\$ 1,50
Estado.....: R\$ 0,90
Funemp.....: R\$ 0,90
Fepadsaj.....: R\$ 0,60
Fundepg.....: R\$ 0,60
Total.....: R\$ 56,33

Selo Digital n. **01911804101042106403161**

Consulte o selo em: <https://extrajudicial.tjgo.jus.br/selo>

Goiânia/GO, 13 de junho de 2018.


DAYANNA SOUZA SIRIANO
Escrevente de Certidão

Atenção: para fins de transmissão imobiliária (compra e venda, permuta, doação etc.), essa certidão possui validade de 30 (trinta) dias, conforme estabelece o art. 1º, IV, b, do Decreto n. 93.240/1986, que regulamenta a Lei n. 7.433/1985.