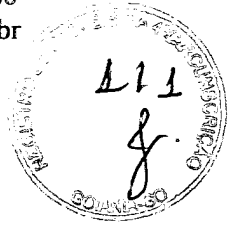




Serviço Extrajudicial do Estado de Goiás
Serviço de Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição
Rua 72 esquina com a rua 14. Qd.C-16. Lt.12 15. nº48. 4º andar.
Ed. QS Tower Office. Jardim Goiás. Goiânia GO CEP: 74.810-180
Telefone: (062) 3995-0444 E-mail: atendimento@4registro.com.br



CERTIDÃO DE MATRICULA

**Rodrigo Esperança Borba, oficial registrador
do Registro de Imóveis da 4ª Circunscrição de
Goiânia, Goiás, na forma da Lei,**

CERTIFICA que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº **71.628**, Livro 2 desta serventia, referindo-se ao **IMÓVEL**: Imóvel denominado "Área W", da quadra "G", na **VILA BANDEIRANTES**, nesta Capital, com a área de 1.708,00m², medindo: 35,00m para viela; 85,00m dividindo com os lotes 03, 02, 01, 62, 61, 60, 59 e 58; 85,97m dividindo com os lotes 25, 26, 27, 28, 29, 30 e 31, figura irregular. **PROPRIETÁRIOS**: ELIAS BUFAIÇAL e s/m MARIA LUIZA DE MORAES BUFAIÇAL. **TITULO AQUISITIVO**: Transcrito sob o nº 19.761 da 3ª circunscrição. Dou fé. O Oficial Substº.

R-1-71.628-Goiânia, 25 de junho de 2.010. Por Escritura Pública de Compra e Venda datada de 06.05.2010, lavrada às fls.090/092 do livro nº 01082-N nas notas do 5º Tabelião desta cidade, protocolada sob o nº 167.275 em 07.06.2010, o espólio de ELIAS BUFAIÇAL, inscrito no CPF.002.432.211-34 e Srª. MARIA LUIZA DE MORAES BUFAIÇAL, neste ato representados por seu inventariante, o Drº. Pedro Paulo França, brasileiro, casado, médico, portador da CI. RG.28.517-2ª via/SSP-GO e inscrito no CPF.044.468.361-53, residente e domiciliado na Rua Alfredo de Castro, nº 830, aptº 701, Setor Oeste, nesta Capital, tudo conforme Alvará Judicial extraído dos protocolos de nº 193501-22.2009.809.0000051 (200901935012) expedido pela Drª.MM. Juíza, Drª. Rozana Fernandes Camapum, da 1ª Vara de Família e Sucessões e Cível desta Goiânia, extraído dos autos de nº 9444961/2009, venderam o imóvel retro descrito e caracterizado à **ABRÃO LINCOLN DE OLIVEIRA CAMPOS**, brasileiro, gerente de vendas, portador da CI. RG.955024-2ª via/DGPC-GO e inscrito no CPF.350.520.401-30, casado com a Srª. **ELIANE CARLOS DA SILVA DE OLIVEIRA**, sob o regime de comunhão parcial de bens, residente e domiciliado na Avenida Goiás, nº 1.238, Centro, nesta Capital; pelo valor de R\$35,00. Foram anexadas a escritura a escritura as certidões negativas de quitação exigidas pela legislação, bem como o comprovante de pagamento do ISTI, conforme laudo de avaliação nº 409.6931-4 datado de 07.06.2010. Dou fé. O Oficial Substº

**O referido é verdade e dou fé.
Goiânia, 23 de janeiro de 2017.**

Simone Pereira Soares
Escrivente

**PARA PREFEITURA DE GOIÂNIA
OFICIO N. 0017/2017-GAB.**

Selo Eletrônico: 01941609141307127704340

Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

