



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE GOIÂNIA
Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição
Bel. Lúcia Maria Valadão
Oficial

CERTIFICA, a requerimento verbal de parte interessada que revendo neste Cartório, o Livro nº 02 de Registro Geral, verifiquei nele encontrar a Matrícula com o seguinte teor:

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DE GOIÂNIA

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO

51.231

Livro 2 — Registro Geral — Ficha Nº001

Matrícula

Goiânia, 27 de Março de 1.995.

IMÓVEL: LOTE Nº.01, da QUADRA N.15, situado à rua Maçaranduba, SE TOR VI, IX e X, no loteamento denominado GOIÂNIA 2, n/Capital, com área de 4.647,21m², sendo: 74,19m de frente para a Rua Maçaranduba; 34,96m de fundos, dividindo com a VP-1/Av-12; 101,22m pelo lado direito, dividindo com os Lotes 19,20 e Rua Oiti; 94,00m pelo lado esquerdo, dividindo com a VP-1. PROPRIETÁRIA: ENCOL S/A - ENGENHARIA, COMÉRCIO E INDÚSTRIA, sociedade comercial e industrial, com sede no SIA/SUL, Trecho 1, n.1.741, Brasília-DF e filial n/Capital, inscrita no CGC/MF sob n.01.556.141/0033-35, conforme matrícula nº.28.837, d/Cartório. A Oficial. *JS*

R-1-51.231: Goiânia, 27 de Março de 1.995. Certifico e dou fé, que de acordo com memorial descritivo objeto da Incorporação originária, o Imóvel objeto da presente matrícula foi definido, com "área privada de propriedade particular para uso educacional". A Oficial. *JS*

R-2-51.231: Goiânia, 27 de Março de 1.995. Por Escr. Públ. de Confissão de Dívida com Garantia Hipotecária, de 24.03.1.995, Lº nº. D-306, fls. 07, no Cartório do 3º Ofício de Notas e Protesto de Títulos de Brasília-DF, a proprietária acima qualificada, DÁ ao INSTITUTO NACIONAL DO SEGURO SOCIAL - INSS - Autarquia Federal, vinculada ao Ministério da Previdência e Assistência Social, com sede em Brasília-DF, no Setor de Autarquias Sul, Qda.02, Bloco O, inscrito no CGC/MF sob n.29.979.036/0001-40, em primeira e única hipoteca, o imóvel acima descrito, juntamente com outros imóveis, para garantia da dívida no valor correspondente a 14.243.144,52 UFIR's, equivalente a R\$.9.638.335,90, em 23.03.95, a ser paga em 60(sessenta) parcelas mensais consecutivas e dentro dos prazos e condições que forem determinados pelo INSS, de acordo com as normas da Seguridade Social, vencendo a primeira parcela em 20.04.1.995. As demais condições constam na referida escritura. A Oficial. *JS*

CERTIFICO E DOU FÉ, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 51.231 e foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, § 1º. da Lei 6.015 de 1.973 e Art. 41 da Lei 8.395 de 18/11/94 e está conforme o original

REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª. CIRCUNSCRIÇÃO
Lucia Maria Valadão
Oficial