



**Registro de Imóveis**

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - eq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

**CERTIDÃO DE MATRÍCULA**

O Bacharel Cleon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula no 104.040, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e esta conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de no 25-B, da Quadra 119, sítio à Avenida Madrid, no loteamento Fatigallille, nesta Capital, com área total de 516,36m², medindo: 12,00m de frente para a Avenida Madrid; 12,49m pela linha de fundo, dividindo com o lote 23; 41,30m pelo lado direito, dividindo com o lote 25-C; e 44,76m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 25-A. PROPRIETÁRIO: JOSE TIMÓTEO NETO, CI nº 262.506-SSP/GO, CIC nº 066.030.611-15, brasileiro, desquitado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: RI-103.395 deste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

RI-104.040 - Goiânia, 01 de dezembro de 2000. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Capital, Livro 1283, fls. 188/189, em 20/10/2000, protocolada nesta data sob o nº 279.712, o proprietário acima qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para o Sr. ANTONIO VIEIRA DA SILVA, escultor, portador da CI nº 957.422-SSP/GO e do CPF nº 194.343.671-15, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com a Sra. LUCI CAMPOS VIEIRA, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 5.000,00. Sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTEI, conforme DUVIM nº 1678533-4, emitido em 09/11/2000. Consta da escritura a apresentação ao Tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.  
Goiânia, 30 de janeiro de 2012.

REG. DE IMÓV. - CIRCUNSCRIÇÃO  
Laeylle Dias de Souza  
Suboficial



Valor da Certidão..... R\$28,04  
Valor da Taxa Judicial R\$08,90  
TOTAL..... R\$36,94  
Número da GRS.: 9105691-8  
Rubrica da autoridade expedidora: \_\_\_\_\_