



## Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

## CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 104.041, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 25-C, da Quadra 119, sito à Avenida Madrid, no Loteamento Faiçalville, nesta Capital, com área total de 496,89m², medindo: 13,61m de frente para a Avenida Madrid; 12,02m pela linha de fundo, dividindo com o lote 23; 38,03m pelo lado direito, dividindo com que é de direito; 41,30m pelo lado esquerdo, dividindo com o lote 25-B. **PROPRIETÁRIO**: JOSÉ TIMÓTEO NETO, CI nº 262.506-SSP/GO, CIC nº 086.030.811-15, brasileiro, desquitado, comerciante, residente e domiciliado nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: R1-103.395 deste Cartório. Dou fé. O Suboficial.

R1-104.041 - Goiânia, 01 de dezembro de 2000. Por Escritura Pública de Compra e Venda, lavrada no 1º Tabelionato de Notas desta Capital, livro 1283, fls. 188/189, em 20/10/2000, protocolada nesta data sob o nº 279.712, o proprietário acima qualificado, vendeu o imóvel objeto desta matrícula, para o Sr. ANTONIO VIEIRA DA SILVA, escultor, portador da CI nº 957.422-SSP/GO e do CPF nº 194.343.671-15, brasileiro, casado pelo regime da comunhão parcial de bens com a Sra. LUCI CAMPOS VIEIRA, residente e domiciliado nesta Capital, pelo preço de R\$ 5.000,00. Sem condições. Foi-me apresentado o comprovante de pagamento do ISTI, conforme DUAM nº 1678524-5, emitido em 09/11/2000. Consta da escritura a apresentação ao tabelião das certidões fiscais exigidas pela legislação. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 27 de outubro de 2010.

*Murolo*  
 REG. DE IMÓVEL 1ª CIRCUNSCRIÇÃO  
 Bárbara Drummond Loyola Dayrell  
 Suboficial

Valor da Certidão..... R\$0,00  
 Valor da Taxa Judiciária R\$0,00  
 TOTAL..... R\$0,00

Número da GRS.: P/ PREFEITURA DE GOIÂNIA/GO.  
 Rúbrica da autoridade expedidora.: *m*

