

c/Registro

PROCESSO n° 31647649

INFORMAÇÃO USO DO SOL

INTERESSES

CARA COL CARARETTO
CONSTRUÇÕES LTDA



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA - ESTADO DE GOIÁS

7º Tabelionato de Notas

Av. Paraná, 667 - Campinas - Telefones: (62) 3233-8373 - 3945-8373 - Fax: (62) 3293-3847

Flamínio Franco de Castro, Tabelião

Luciana Franco de Castro, Tabeliã Substituta

Nancy Carneiro Vaz, Escrevente

Renata Franco de Castro, Escrevente

Livro: 1376
Folha: 171
Protocolo: 136.217
Via: Original
Cartório: 7-1

AR 11/03/07

JÁ TEM
FICHA

ESCRITURA PÚBLICA DE DOAÇÃO QUE ENTRE SI FAZEM
THYCIANO SOUZA SANTOS E OUTROS, COMO OUTORGANTES
DOADORES, CARACOL CARARETTO CONSTRUÇÕES LTDA,
COMO INTERVENIENTE ANUENTE E O MUNICÍPIO DE
GOIÂNIA, COMO OUTORGADO DONATÁRIO, NA FORMA
ABAIXO:

Saibam os que virem a presente escritura pública de doação, ou dela conhecimento tiverem, que, aos oito dias do mês de novembro do ano de dois mil e sete (08/11/2007), nesta cidade de Goiânia, distrito e comarca do mesmo nome, capital do Estado de Goiás, na Avenida Paraná nº 667, Bairro Campinas, perante mim, **Renata Franco de Castro, Escrevente**, compareceram partes entre si justas e contratadas, a saber: de um lado, como **outorgantes doadores**, **THYCIANO SOUZA SANTOS**, brasileiro, solteiro, odontólogo, CI RG nº 0917368207-SSP/BA e CPF/MF nº 047.873.596-06, residente e domiciliado nesta capital, na Rua 9 nº 1000, Setor Oeste; **GERALDO DE SÁ**, funcionário público federal aposentado, CI RG 1.508.130-SSP/GO e CPF/MF nº 113.467.601-87, sua mulher, sra. **GERNICE MARIA FALEIRO DE SÁ**, consultora de beleza, CI RG nº 4.312.163-SSP/GO e CPF/MF nº 515.120.501-30, brasileiros, casados sob o regime da comunhão de bens, estando o marido presente e a mulher por ele representada, conforme procuração pública lavrada nestas notas, tomada no livro 976, fls. 199/200, de 12/03/2004; **SILMAR JOSÉ DE OLIVEIRA**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, vigilante, CI RG nº 3.821.842-SSP/GO e CPF/MF nº 878.666.331-34, residente e domiciliado nesta capital, neste ato representado por seu bastante procurador, **Geraldo de Sá**, acima qualificado, conforme procuração pública lavrada nestas notas, tomada no livro 804, fls. 88/89, de 28/09/2000; como **interveniente anuente**, **CARACOL CARARETTO CONSTRUÇÕES LTDA**, com sede à Avenida Leonardo da Vinci, nº 524, Jardim da Luiz, nesta capital, CEP 74.850-490, CNPJ nº 26.706.473/0001-00, neste ato representada por **Márcio Cararetto**, brasileiro, solteiro, maior e capaz, engenheiro civil, CREA/GO/TO nº 1850/D, portador da CI nº 6.872.326-SSP/GO e CPF/MF nº 067.545.701-72, residente e domiciliado nesta capital; e, de outro lado, como **outorgado donatário**, o **MUNICÍPIO DE GOIÂNIA**, inscrito no CNPJ sob nº 01.612.092/0001-23, representado pelo Senhor Prefeito **IRIS REZENDE MACHADO**, brasileiro, advogado, casado, CI RG nº 23.929-1291416-SSP/GO, 2ª. Via e CPF/MF nº 002.475.701-25, assistido pelo Procurador Geral do Município

Setor ESTRE LA DIALUA

Ass: [assinaturas]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA - ESTADO DE GOIÁS

7º Tabelionato de Notas

Av. Paraná, 667 - Campinas - Telefones: (62) 3233-8373 / 3945-8373 - Fax: (62) 3293-3847

Flamínio Franco de Castro, Tabelião

Luciana Franco de Castro, Tabeliã Substituta

Nancy Carneiro Vaz, Escrevente

Renata Franco de Castro, Escrevente

Livro: 1376
Folha: 172
Protocolo: 136.217
Via: Original
Cartório: 7-4

MARCONI SÉRGIO DE AZEVEDO PIMENTEIRA, brasileiro, divorciado, advogado, OAB/GO nº 11.641 e CPF nº 463.456.201-49, ambos residentes e domiciliados nesta capital; reconhecidos como os próprios através dos documentos apresentados e supra mencionados. E, pelos outorgantes doadores, me foi dito que: **PRIMEIRO:** Que são senhores e legítimos possuidores dos seguintes imóveis: 1) de propriedade de **THYCIANO SOUZA SANTOS**: lotes números **10 e 11**, integrantes da **quadra 14/4**, situados na Rua 15 de Outubro, no loteamento denominado "**SETOR ESTRELA DALVA**", nesta capital, os quais assim se descrevem e caracterizam: **Lote 10**, com a área de 223,11 metros quadrados, medindo: - 8,16 metros de frente; 12,16 metros de fundos, dividindo com o lote 12; 19,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote 11 (onze); 15,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a Rua Joaquim Raimundo Nonato; e, 5,66 metros de chanfrado; e, **Lote 11**, com a área de 223,11 m², medindo: 8,16 metros de frente; 12,16 metros de fundos, dividindo com o lote número 12 (doze); 15,00 metros pelo lado direito, dividindo com a Rua Joaquim Lúcio; 19,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote número 10 (dez); e, 5,66 metros de chanfrado, conforme documentação pendente de registro, objetos da matrícula nº **45.417** do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição; 2.) de propriedade de **GERALDO DE SÁ** e sua mulher, sra. **GERNICE MARIA FALEIRO DE SÁ**, **lote número 22**, da **quadra 11/17**, à Rua 24 de maio, com a área de 265,00 m², medindo: 10,00 metros de frente; 10,00 metros de fundo, dividindo com o lote número 20; 26,50 metros pelo lado direito, dividindo com o lote número 21; e, 26,50 metros pelo lado esquerdo, dividindo com a chácara número 18, conforme matrícula número **R.3-39.401** do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição; e, 3.) de propriedade de **SILMAR JOSÉ DE OLIVEIRA** - **lote 12**, da **quadra 9/5**, à Rua 24 de Maio, com a área de 210,00 metros quadrados, medindo: 10,00 metros de frente; 10,00 metros de fundos, dividindo com o lote número 11; 21,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote número 07; e, 21,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote número 13; e, **lote 14**, da **quadra 9/5**, à Rua 24 de Maio, com a área de 210,00 metros quadrados, medindo: 10,00 metros de frente; 10,00 metros de fundos, dividindo com o lote número 09; 21,00 metros pelo lado direito, dividindo com o lote número 13; e, 21,00 metros pelo lado esquerdo, dividindo com o lote número 15, conforme matrícula nº **Av-2-60.135**; **SEGUNDO:** Que assim como possuem as áreas, que são objetos que constam do Processo nº 31647649, em tramitação na Prefeitura de Goiânia, doam como de fato doado têm, ao outorgado donatário o Município de Goiânia, as

[Assinaturas manuscritas]



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

COMARCA DE GOIÂNIA - ESTADO DE GOIÁS

7º Tabelionato de Notas

Av. Paraná, 667 - Campinas - Telefones: (62) 3233-8373 / 3945-8373 - Fax: (62) 3293-3847

Flamínio Franco de Castro, Tabelião

Luciana Franco de Castro, Tabeliã Substituta

Nancy Carneiro Vaz, Escrevente

Renata Franco de Castro, Escrevente

Livro: 1376
Folha: 174
Protocolo: 136.217
Via: Original
Cartorário: 74

Thyciano Souza Santos
THYCIANO SOUZA SANTOS

Geraldo de Sá
GERALDO DE SÁ

Gernice Maria Faleiro de Sá
GERNICE MARIA FALEIRO DE SÁ
Pp Geraldo de Sá

Silmar José de Oliveira
SILMAR JOSÉ DE OLIVEIRA
Pp Geraldo de Sá

INTERVENIENTE ANUENTE:

Márcio Cararetto
CARACOL CARARETTO CONSTRUÇÕES
LTDA

Márcio Cararetto

OUTORGADO DONATÁRIO:

Íris Rezende Machado
IRIS REZENDE MACHADO
Prefeito Municipal

Marconi Sérgio de Azevedo
MARCONI SÉRGIO DE AZEVEDO
PIMENTEIRA
Procurador Geral do Município

Emolumentos
Taxa Judiciária
Data da Receita
Rubrica da Autoridade Expedidora

732,00
19,57
08/11/2007



TABELIONATO DE NOTAS
Av. Paraná, 667 - Campinas - Goiânia-GO
Flamínio Franco de Castro
TABELIÃO
na Franco de Castro
TABELIÃO SUBSTITUTA
ESCRIVENHAS
Das Renata Franco de Castro
Nancy Carneiro Vaz
Renata Franco de Castro

Selo de Autenticidade
Correspondência Geral de Notas
0896A01012
PADRÃO

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO
GOIÂNIA - GO

Prenotado no Protocolo 1 2 sob nº 135626 pág. 135
Registrado no L.º nº 2, fls. 01, nº R21R1
Referente a Matrícula nº 82.838, 82.915, 85.572 a 85574
Observações: Doação

Goiânia, 04 de Junho de 2009
O Oficial Lucia Maria Valantar



PADRÃO
02978009106
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Lucia Maria Valantar
Oficial Substituta
COMARCA DE GOIÂNIA - GO



PADRÃO
02978009106
REGISTRO DE IMÓVEIS
2ª CIRCUNSCRIÇÃO
Lucia Maria Valantar
Oficial Substituta
COMARCA DE GOIÂNIA - GO

* MATRÍCULAS 82.838, 82915, 85582 a 85584