

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

CERTIDÃO DE MATRÍCULA



O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 188.700, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um Lote de terras de número 36 da quadra 72, RESIDENCIAL SANTA FÉ I, situado na Avenida GYN-23, com área de 295,12m², sendo 11,68 metros de frente com a citada Avenida GYN-23; 13,82 metros de fundo dividindo com o lote 51; 26,56 metros pela lateral direita dividindo com o lote 37 e 20,66 metros pela lateral esquerda dividindo com o lote 35. PROPRIETÁRIA: SANTA FÉ IMÓVEIS E EMPREENDIMENTOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 05.880.779/0001-09, com sede nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: R2-174.619 desta Serventia. Dou fé, O Suboficial.

R1-188.700 - Goiânia, 02 de março de 2009. Pela Escritura Pública de Doação e Dação em Pagamento lavrada no 5º Tabelionato de Notas desta Capital, lavrada às fls. 165/187 do livro 985-N, em 30/04/2008, protocolada sob o nº 406.721 em 13/02/2009, a proprietária acima qualificada deu em pagamento de obrigações assumidas anteriormente, o imóvel objeto desta matrícula e outros 296 ao MUNICÍPIO DE GOIÂNIA, inscrito no CNPJ nº 01.612.092/0001-23, pelo valor de R\$ 2.764.547,79 Consta da Escritura a apresentação ao Tabelião das Certidões Fiscais exigidas pela legislação. Imune ao recolhimento do ISTI por Disposição legal, conforme Laudo de Avaliação nº 343.7996-3 expedido em 16/05/2009 pela Secretaria de Finanças da Prefeitura Municipal desta Capital. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 29 de julho de 2010.

REG. DE IMÓV. 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Sheila M. de Sena Sales
Suboficial

Valor da Certidão..... R\$23,30
Valor da Taxa Judiciária R\$08,00
TOTAL..... R\$31,30
Número da GRS.: 7272040-9
Rúbrica da autoridade expedidora.:

