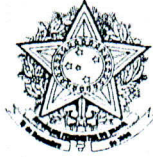


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Processo:

45875181

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanece: 378.055.0583.000.6. lote 01/40
Incluir: 378.055.0220.000.1-A.P.M.

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho
Oficial do Registro de Imóveis da
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 219.829, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL:** Um lote de terras para construção urbana de nº 01/40 da quadra 26, situado à Avenida Eli Alves Fortes, no JARDIM GARDÊNIA com área de 12.291,55m², sendo 263,53m de frente; 193,59m de fundo com a área pública municipal; 47,82m pelo lado direito com a Rua JG-22; 2,42m D=30,902m + 0,15m pelo lado esquerdo com a Rua JG-01; 7,19m de chanfrado Rua JG-01 com Avenida Eli Alves Fortes; D=11,221m pela linha curva - Rua JG-01 com Rua JG-20; e, D=19,848m pela linha curva - Avenida Eli Alves Forte com Rua JG-22. **PROPRIETÁRIA:** GARDÊNIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA. firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.528.467/0001-10, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula nº 198.919 desta Serventia. Dou fé. Suboficial.

Avl-219.829 - Goiânia, 05 de setembro de 2011. Procedo a esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca do 1º grau em favor da GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede em São Paulo/SP., inscrita no CNPJ sob o nº 58.507.286/000186, conforme Avl-198.919 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 05 de setembro de 2011.

Maria Schlager Durães

REG. DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schlager Durães

Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$25,49

Valor da Taxa Judiciária R\$08,90

TOTAL..... R\$34,39

Número da GRS.: 8650748-6.

Rúbrica da autoridade expedidora.: *[Assinatura]*

