

ESTADO DE GOIÁS

COMARCA DA CAPITAL



Loja Vila Nova

FIS: 04

24 SET 2010

Responsável

Processo:

42221015

Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - eq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2531 - Goiânia - Goiás

Permanece: 378.053.0297.000.7
 Exclui: 378.053.0031.000.0

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

0043.000.5

0055.000.0

O Bacharel Cleon de Barros Loyola Filho,
 Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
 Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
 de Goiás, na forma da Lei, etc...

0067.000.6

CERTIFICA, que a presente reprodução autêntica da matrícula nº 206.517, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 01/15 da quadra 24, situado à Avenida Eli Alves Fortes, no JARDIM GARDÊNIA, com área de 4.979,54m², sendo 46,22m de frente para a Avenida Eli Alves Fortes; 40,00m de fundo com a Rua Santos Rabelo; 70,03m pelo lado direito com a Rua JG-21; 101,34m pelo lado esquerdo com a Rua JG-19; 18,520m pela linha curva; 7,07m de chanfrado - Rua JG-19 com a Rua Santos Rabelo; 7,07m de chanfrado - Rua Santos Rabelo com a Rua JG-21; e, 6,613m pela linha curva. PROPRIETÁRIA: GARDENIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.528.467/0001-10, com sede nesta Capital. REGISTROS ANTERIORES: Matrículas nºs 206.502 a 206.516 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

0079.000.1

Avl-206.517 - Goiânia, 01 de setembro de 2010. Procedo a esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca do 1º grau em favor da GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede em São Paulo/SP., inscrita no CNPJ sob o nº 58.507.286/0001-86, conforme Avl-206.502 a Avl-206.516 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

0116.000.1

0153.000.3

O referido é verdade e dou fé.

0165.000.9

Goiânia, 03 de setembro de 2010.

mmmmmm

Valor da Certidão..... R\$23,30

Valor da Taxa Judiciária R\$08,00

TOTAL..... R\$31,30

Número da GRS.: 7407386-9

Rúbrica da autoridade expedidora.:

REG.DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO

Maria Schlager Durães

Sub-Oficial

0177.000.4

0189.000.0

0201.000.3

0213.000.9

0228.000.9

4º TABELIONATO DE NOTAS

AUTENTICAÇÃO

QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIDEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO. DOU CERTIDÃO/TRANSCRIÇÃO

0296B162372

14 SET. 2010

0279.000.9



0307D184616

Robson F. Ramos
 Erka Conti Dapiani Ferreira
 Escreventes