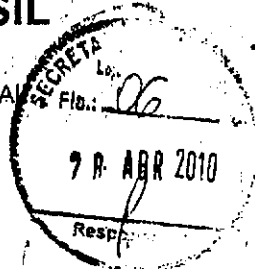


ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Peninasee 378.049.0289.000.0

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Excluir 378.049.verso

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 199.502, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 01/16 da quadra 20, situado à Rua JG - 17, no JARDIM GARDÊNIA, com área de 4.978,66m², sendo 90,57m de frente; 90,57m de fundo com a Rua JG-19; 40,00m pelo lado direito com a Rua Santos Rabelo; 40,00m pelo lado esquerdo com a Rua JG-14; 7,07m de chanfrado - Rua JG-17 com Rua Santos Rabelo; 7,07m chanfrado - Rua Santos Rabelo com Rua JG-19; 7,07m de chanfrado - Rua JG-19 com Rua JG-14; e, 7,07m de chanfrado - Rua JG-14 com Rua JG-17. **PROPRIETÁRIA**: GARDENIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/ME sob nº 08.528.467/0001-10, com sede nesta Capital. **REGISTROS ANTERIORES**: Matrículas nº 199.486 a 199.501 Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Avl-199.502 - Goiânia, 19 de março de 2010. Procedo a esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca do 1º grau em favor da **GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA.**, com sede em São Paulo/SP., inscrita no CNPJ sob o nº 58.507.286/000186, conforme Avl-199.486 a 199.501 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 22 de março de 2010.

Maria Schlág Durães
REGDE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schlág Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$23,30
Valor da Taxa Judiciária R\$08,00
TOTAL..... R\$31,30
Número da GRS.: 6790178-6.
Rúbrica da autoridade expedidora: *M*

