

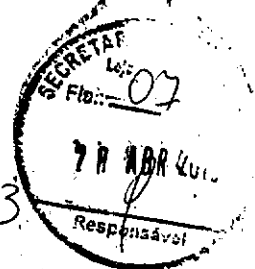
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL

Processo: 40768793



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Permanência: 378.046.0440.000.9

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Exclusão no verso

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho, Oficial do Registro de Imóveis da 1ª Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 198.966, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art. 19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art. 41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original IMÓVEL: Um lote de terras para construção urbana de nº 01/29 da quadra 17, situado à Rua JG - 13, no JARDIM GARDÊNIA, com área de 8.750,00m², sendo 166,00m de frente; 166,00m de fundo com a Rua JG-15; 40,00m à direita com a Rua Santos Rabelo; 40,00m à esquerda com a Rua JG-12; 1º-7,07m de chanfrado Rua Santos Rabelo com a Rua JG-13; 2º-7,07m de chanfrado Rua JG-15 com Rua Santos Rabelo; 3º-7,07m de chanfrado Rua JG-12 com a Rua JG-15; e 4º-7,07m de chanfrado Rua JG-12 com a Rua JG-13. PROPRIETÁRIA: GARDENIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.528.467/0001-10, com sede nesta Capital. REGISTRO ANTERIOR: Vide matrículas nºs Av2-198.937 a 198.965 - desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

Av1-198.966 - Goiânia, 26 de fevereiro de 2010. Procedo a esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca do 1º grau em favor da GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede em São Paulo/SP., inscrita no CNPJ sob o nº 58.507.286/0001-86, conforme R7-150.547 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 05 de março de 2010.

Maria Schleg Durães
REG. DE IMOV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schleg Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$23,30

Valor da Taxa Judiciária R\$08,00

TOTAL..... R\$31,30

Número da GRS.: 6735990-6.

Rúbrica da autoridade expedidora.: *[Assinatura]*

