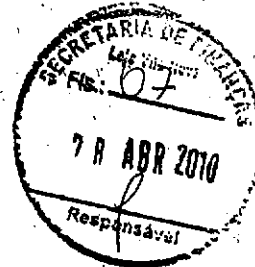


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DE GOIÁS



COMARCA DA CAPITAL



Registro de Imóveis

da 1ª Circunscrição de Goiânia

Rua 14 nº 291 - esq. c/ Rua 03 - Setor Oeste - Fone/Fax: (62) 3215-2551 - Goiânia - Goiás

Processo
Registro de Imóveis 40768670
Permanece: 378.043.0409.000.8

CERTIDÃO DE MATRÍCULA

Exclusão no verso →

O Bacharel Clenon de Barros Loyola Filho,
Oficial do Registro de Imóveis da 1ª
Circunscrição de Goiânia, Capital do Estado
de Goiás, na forma da Lei, etc...

CERTIFICA, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 198.992, foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original **IMÓVEL**: Um lote de terras para construção urbana de nº 01/25 da quadra 14, situado à Rua JG - 15, no JARDIM GARDÊNIA, com área de 7.892,81m², sendo 159,41m de frente; 122,60m de fundo com a Rua JG-17; 40,00m à direita com a Rua JG-12; 30,90m+9,25m+8,22m à esquerda com a Rua JG-01 e JAV-04; 1º-7,07m de chanfrado Rua JG-15 com a Rua JG-12; 2º-7,07m de chanfrado Rua JG-12 com a Rua JG-17; D=17,782m pela linha curva; 3º-7,03m de chanfrado Rua JAV-04 com a Rua JG-15. **PROPRIETÁRIA**: GARDENIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., firma inscrita no CNPJ/MF sob nº 08.528.467/0001-10, com sede nesta Capital. **REGISTRO ANTERIOR**: Vide matrículas nºs Av2-198.967 a 198.991 - desta Serventia. Dou fé. O Suboficial,

Av1-198.992 - Goiânia, 01 de março de 2010. Procedo a esta averbação para consignar que o imóvel objeto desta matrícula está gravado com ônus referente a hipoteca do 1º grau em favor da GOLDFARB INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA., com sede em São Paulo/SP., inscrita no CNPJ sob o nº 58.507.286/0001-86, conforme R7-150.547 desta Serventia. Dou fé. O Suboficial.

O referido é verdade e dou fé.

Goiânia, 05 de março de 2010.

Assinatura

REG DE IMÓV. DA 1ª CIRCUNSCRIÇÃO
Maria Schilag Durães
Sub-Oficial

Valor da Certidão..... R\$23,30

Valor da Taxa Judiciária R\$08,00

TOTAL..... R\$31,30

Número da GRS.: 6735990-6.

Rúbrica da autoridade expedidora..



4º TABELIONATO DE NOTAS
RUA 09, 1155, ED. ATON, PRACA DO SOL, SETOR OESTE, GOIÂNIA-GO

AUTENTICAÇÃO
CERTIFICO QUE A PRESENTE FOTOCOPIA É REPRODUÇÃO FIEL DO DOCUMENTO ORIGINAL QUE ME FOI APRESENTADO, DOU FE.



18 MAR. 2010



0307CS71054